



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ  
3η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: ΚΑΨΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
Τηλ.: 2313 320528

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ  
ΑΔΑΜ:  
ΑΔΑ:  
Θεσσαλονίκη 11.10.2022  
Αριθμ. Πρωτ.48788

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ  
ΓΙΑ ΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ  
ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ (ΛΕΒΗΤΕΣ- ΚΑΥΣΤΗΡΕΣ ) ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ  
ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ 3<sup>ΗΣ</sup> ΥΠΕ (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)  
ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ  
ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ  
ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ  
ΜΕΣΩ ΤΗΣ ΠΛΑΤΦΟΡΜΑΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Αναθέτουσα αρχή	3 <sup>η</sup> ΥΠΕ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Αρμόδια διεύθυνση / τμήμα	Διεύθυνση Οικ/κής Οργ/σης & Υπ/ξης Τμήμα προμηθειών
Διεύθυνση - στοιχεία επικοινωνίας αναθέτουσας αρχής	Αριστοτέλους 16, ΤΚ 546 23, Θεσσαλονίκη τηλ: 2313 320528
Διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου	<a href="mailto:prom5@3ype.gr">prom5@3ype.gr</a>
Κριτήριο κατακύρωσης	Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής.
Ετήσια Προϋπολογισθείσα Δαπάνη χωρίς ΦΠΑ	11.500,00 €
Ετήσια Προϋπολογισθείσα Δαπάνη με ΦΠΑ	14.260,00 €
Κόστος Ετήσιας Παράτασης χωρίς ΦΠΑ	11.500,00 €
Κόστος Ετήσιας Παράτασης με ΦΠΑ	14.260,00 €
Συνολική Ετήσια Προϋπολογισθείσα Δαπάνη χωρίς ΦΠΑ	23.000,00 €
Συνολική Ετήσια Προϋπολογισθείσα Δαπάνη με ΦΠΑ	28.520,00 €
Ισχύς Σύμβασης	Η σύμβαση θα έχει ισχύει για (1) έτος με μονομερές δικαίωμα παράτασης ενός (1) έτους
Καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών	Τετάρτη 26 Οκτωβρίου 2022 και ώρα 14:30
Ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού	Πέμπτη 27 Οκτωβρίου 2022 και ώρα 10:00
Τόπος διενέργειας	Τμήμα προμηθειών 3 <sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. Μακεδονίας
Κωδικός CPV	50720000-8
Ηλεκτρονική Διεύθυνση Πλατφόρμας	<a href="https://3ype.isupplies.gr/">https://3ype.isupplies.gr/</a> .

**ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ****Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής**

Επωνυμία	3 <sup>η</sup> ΥΠΕ Μακεδονίας
Ταχυδρομική διεύθυνση	Αριστοτέλους 16
Πόλη	Θεσσαλονίκη
Ταχυδρομικός Κωδικός	54623
Χώρα	ΕΛΛΑΔΑ
Κωδικός NUTS	GR 122 ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Τηλέφωνο	2313 320528
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο	<a href="mailto:prom5@3ype.gr">prom5@3ype.gr</a>
Αρμόδιος για πληροφορίες	Καψόπουλος Αθανάσιος
Γενική Διεύθυνση στο διαδίκτυο (URL)	<a href="http://www.3ype.gr">www.3ype.gr</a>

**Είδος Αναθέτουσας Αρχής (Α.Α.)**

Η Αναθέτουσα Αρχή είναι Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) και ανήκει στο Υπουργείο Υγείας, Διοίκηση 3ης Υγειονομικής Περιφέρειας Μακεδονίας.

**Κύρια δραστηριότητα Α.Α.**

Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι η υγεία.

**Θεσμικό πλαίσιο**

Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται από την κείμενη νομοθεσία και τις κατ' εξουσιοδότηση αυτής εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, όπως ισχύουν και ιδίως:

**1. Τις διατάξεις όπως αυτές ισχύουν:**

- 1.1. Του Ν. **2362/1995** «Περί Δημοσίου Λογιστικού, ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 247/27-11-1995), όπως ισχύει με τον **4270/2014** (ΦΕΚ 143/τ. Α'/28.06.2014) Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις

- 1.2. Του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Κ.Δ.Δ.), όπως ισχύει, ο οποίος έχει κυρωθεί με το άρθρο πρώτο του **N. 2690/1999** «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 45/9-3-1999).
- 1.3. Του **N. 3329/2005** «Εθνικό Σύστημα Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 81/4-4-2005), όπως τροποποιημένος ισχύει.
- 1.4. Του **N. 3527/2007** «Κύρωση συμβάσεων υπέρ νομικών προσώπων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και λοιπές διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. 25/Α/09.02.2007)
- 1.5. Του **N. 3580/2007** «Προμήθειες Φορέων εποπτευόμενων από το Υπουργείο Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 134/18-6-2007).
- 1.6. Του **N. 3846/2010** (Φ.Ε.Κ. Α' 66/11.5.2010) «Εγγυήσεις για την εργασιακή ασφάλεια και άλλες διατάξεις», άρθρο 24.
- 1.7. Του **N.3861/2010** «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο» «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.(Α-112).
- 1.8. Του **N. 3886/2010** (ΦΕΚ Α' 173/30.9.2010) «Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημόσιων συμβάσεων», έτσι όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 63 του Ν.4055/2012 (ΦΕΚ Α'51/2012)
- 1.9. Του **N. 3918/2011** (ΦΕΚ 31/Α/2011) «Διαρθρωτικές αλλαγές στο σύστημα υγείας και άλλες διατάξεις»
- 1.10. Του **N.4013/2011** (ΦΕΚ 204/τ.Α'/15-09-2011) Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- 1.11. Του **N. 4055/2012** (ΦΕΚ 51 τ.Α'/2012) «Δίκαιη δίκη και εύλογη διάρκεια αυτής».
- 1.12. Του **N 4152/2013** (ΦΕΚ 107 Α/07.05.2013) Επείγοντα μέτρα εφαρμογής των νόμων 4046/2012, 4093/2012 και 4127/2013
- 1.13. Του **N. 4174/2013 (170-τ.Α' - 26.7.2013)** Φορολογικές διαδικασίες και άλλες διατάξεις
- 1.14. Του **N.4238/2014** (38-τ.Α'-17.02.2014) Πρωτοβάθμιο Εθνικό Δίκτυο Υγείας (Π.Ε.Δ.Υ.), αλλαγή σκοπού Ε.Ο.Π.Υ.Υ. και λοιπές διατάξεις
- 1.15. Του **N. 4250/2014** (ΦΕΚ 74/τ. Α') «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις».
- 1.16. Του **N. 4254/2014** «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας στο πλαίσιο εφαρμογής του ν. 4046/2012 και άλλες διατάξεις»

- 1.17. Του **N. 4272/2014** (ΦΕΚ 145/A/11-07-2014) Προσαρμογή στο εθνικό δίκαιο της Εκτελεστικής Οδηγίας 2012/25/ΕΕ της Επιτροπής της 9ης Οκτωβρίου 2012 για τη θέσπιση διαδικασιών ενημέρωσης σχετικά με την ανταλλαγή, μεταξύ των κρατών-μελών, ανθρωπίνων οργάνων που προορίζονται για μεταμόσχευση – Ρυθμίσεις για την Ψυχική Υγεία και την Ιατρικώς Υποβοηθούμενη Αναπαραγωγή και λοιπές διατάξεις.
- 1.18. Το **Π.Δ. 80/2016** (ΦΕΚ 145/τ. Α'/05.08.2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»
- 1.19. Του **N. 4389/2016** (ΦΕΚ 94/A/25.05.2016) Επείγουσες διατάξεις για την εφαρμογή της συμφωνίας δημοσιονομικών στόχων και διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και άλλες διατάξεις.
- 1.20. Του **N. 4412/2016** (ΦΕΚ 47/τ. Α'/08.08.2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ) και όπως τροποποιημένος ισχύει.
- 1.21. Τις διατάξεις του άρθρου 106 του **N.4461/2017** (ΦΕΚ 38 Α'/28-03-2017) που αφορά τη "Συγκρότηση Τοπικών Ομάδων Υγείας".
- 1.22. Τον **N.4486/2017** (ΦΕΚ 115/A'/2017) «Μεταρρύθμιση της Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας, επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Υγείας και άλλες διατάξεις».
- 1.23. Τον **N. 4782/21** (ΦΕΚ 36 Α/9-3-2021) «Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία»

**2. Η ανάθεση και εκτέλεση της σύμβασης διέπεται επίσης και από το σύνολο των κάτωθι αποφάσεων:**

- 2.1. Την υπ' αριθμ. **87/27.01.2022 (ΑΔΑ 6ΩΟΚΟΡΕΠ-ΨΤΖ)** Απόφαση Διοικητή με την οποία εγκρίθηκε ο πίνακας Προγραμματισμού Προμηθειών έτους 2022 όπου εντάσσεται η εν λόγω διαδικασία.
- 2.2. Την υπ' αριθμ. **385/15.03.2022 ( ΑΔΑ\_Ψ1Π8ΟΡΕΠ-6ΑΓ )** Απόφαση του Διοικητή με την οποία εγκρίθηκε η 1<sup>η</sup> Τροποποίηση του Πίνακα Προγραμματισμού Προμηθειών Έτους 2022 της 3<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. Μακεδονίας.
- 2.3. Την υπ' αριθμ. **818/10.05.2022 ( ΑΔΑ\_654ΟΟΡΕΠ-ΣΔΧ)** Απόφαση του Διοικητή με την οποία εγκρίθηκαν οι τεχνικές προδιαγραφές για τις υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης (λέβητες – καυστήρες) για τις ανάγκες των κτιρίων των Υγειονομικών Μονάδων αρμοδιότητας 3ης Υ.ΠΕ. Μακεδονίας.
- 2.4. Την υπ' αριθμ. **1034/03.06.2022 ( ΑΔΑ \_ ΨΙΓΑΟΡΕΠ-ΡΡ9)** Απόφαση Διοικητή της 3<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. Μακεδονίας με την οποία εγκρίθηκε από άποψη σκοπιμότητας η διενέργεια του διαγωνισμού.
- 2.5. Την υπ' αριθμ. **1585/05.08.2022 ( ΑΔΑ 63ΟΩΟΡΕΠ-ΓΑ5)** Απόφαση του Διοικητή με την οποία εγκρίθηκε η διενέργεια της διαγωνιστικής διαδικασίας.

2.6. Τις υπ' αριθμ. **48412/10.10.2022. (ΑΔΑ\_ ΨΔΡΑΟΡΕΠ-ΚΟΟ)** και **48413/10.10.2022 (ΑΔΑ 6Β9ΩΟΡΕΠ-Α0Ψ )** αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και την δέσμευση στο οικείο Βιβλίο Εγκρίσεων και Εντολών Πληρωμής της αντίστοιχης πίστωσης με α/α 1862 ΚΑΙ 1863.

σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω.

### Γενικοί Όροι Πρόσκλησης

Αντικείμενο της σύμβασης είναι οι υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης (λέβητες – καυστήρες) για τις ανάγκες των κτιρίων των Υγειονομικών Μονάδων αρμοδιότητας 3ης Υ.ΠΕ. Μακεδονίας , όπως αυτά αναλυτικά περιγράφονται στο Παράρτημα Ι' της παρούσης. Ο προϋπολογισμός της πρόσκλησης ανέρχεται στο ποσό των # 28.520,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (ετήσιας προϋπολογισθείσας δαπάνης 14.260,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ ) και θα βαρύνει τον ΚΑΕ 0879 με σχετική πίστωση του προϋπολογισμού του οικονομικού έτους 2022 της 3ης Υγειονομικής Περιφέρειας.

Οι οικονομικοί φορείς μπορούν να υποβάλλουν προσφορά μόνο στο σύνολο του αντικειμένου του διαγωνισμού και πρέπει να καλύπτουν το σύνολο των απαιτούμενων εργασιών βάσει του ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι).

Η πρόσκληση ενδιαφέροντος θα πραγματοποιηθεί μέσω της πλατφόρμας ηλεκτρονικών διαγωνισμών i-supplies μέσω της ιστοσελίδας <https://3ype.isupplies.gr/>. Οι οικονομικοί φορείς που επιθυμούν να λάβουν μέρος οφείλουν να κάνουν σχετική εγγραφή και να λάβουν κωδικούς πρόσβασης.

Η εγγραφή στην πλατφόρμα iSupplies είναι δωρεάν και γίνεται είτε μέσω τηλεφώνου στην iSmart P.C. στο 2103601671 είτε συμπληρώνοντας τη σχετική φόρμα εγγραφής στη διεύθυνση: <http://isupplies.gr/auth/register>. Κατά τη διενέργεια των διαγωνισμών, η επικοινωνία πραγματοποιείται μέσω ηλεκτρονικών μηνυμάτων στη διεύθυνση ηλεκτρονικής αλληλογραφίας που έχει δηλώσει ο οικονομικός φορέας κατά την εγγραφή του. Για οποιαδήποτε περαιτέρω πληροφορία σχετικά με την πλατφόρμα iSupplies οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς δύναται να απευθύνονται στα ακόλουθα στοιχεία επικοινωνίας: τηλ: 2103601671, email: [info@isupplies.gr](mailto:info@isupplies.gr)

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας διακήρυξης.

Η σύμβαση θα ανατεθεί με το κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς αποκλειστικά βάσει τιμής στο σύνολο του αντικειμένου του διαγωνισμού. Οι προσφορές θα πρέπει να περιέχουν τα κάτωθι:

- 1. Πλήρης αναλυτική τεχνική περιγραφή** για κάθε είδος για το οποίο κατατίθεται προσφορά. Η τεχνική προσφορά θα πρέπει να καλύπτει όλες τις απαιτήσεις και τις προδιαγραφές που έχουν τεθεί από την αναθέτουσα αρχή με το κεφάλαιο «Απαιτήσεις-Τεχνικές Προδιαγραφές» του Παραρτήματος Ι της Διακήρυξης, περιγράφοντας ακριβώς πώς οι συγκεκριμένες απαιτήσεις και προδιαγραφές πληρούνται. Περιλαμβάνει ιδίως τα έγγραφα και δικαιολογητικά (π.χ. φυλλάδια με τα τεχνικά χαρακτηριστικά, πιστοποιητικά, εγχειρίδια, δηλώσεις συμμόρφωσης, βεβαιώσεις), βάσει των οποίων θα αξιολογηθεί η καταλληλότητα των προσφερόμενων ειδών και υπηρεσιών, με βάση το κριτήριο ανάθεσης, σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στο ως άνω Παράρτημα.
- 2. Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986**, υπογεγραμμένη από νόμιμο εκπρόσωπο, με την οποία να δηλώνονται τα αναφερόμενα στο Παράρτημα IV (Υπεύθυνη Δήλωση Β' συμμόρφωσης της προσφοράς με τους όρους της διακήρυξης).
- 3. Αναλυτικό φύλλο συμμόρφωσης - τεκμηρίωσης**, με το οποίο δίνονται αναλυτικές απαντήσεις με σχετικές παραπομπές σε όλα τα σημεία των Απαιτήσεων-Τεχνικών Προδιαγραφών του Παραρτήματος Ι (Τεχνική Περιγραφή) της παρούσας καθώς και σε κάθε άλλη τεχνική απαίτηση και όρους της διακήρυξης (γενικών, ειδικών, τεχνικών προδιαγραφών, κτλ.), σύμφωνα με το υπόδειγμα και τις επεξηγήσεις στο Παράρτημα II.
- 4. Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς**, ο οποίος θα περιλαμβάνει τα ποσά σε ευρώ.

Το αντίγραφο της οικονομικής προσφοράς χωρίς οικονομικά στοιχεία (να μην αναγράφονται τιμές) δεν θα πρέπει να έχει καμία διαφοροποίηση επί του κειμένου με αυτό της πρωτότυπης οικονομικής προσφοράς.

Οι οικονομικοί φορείς αναφέρουν το τμήμα της σύμβασης που προτίθενται να αναθέσουν υπό μορφή υπεργολαβίας σε τρίτους, καθώς και τους υπεργολάβους που προτείνουν.

Σε περίπτωση που η τελική τιμή για το σύνολο της παροχής υπηρεσιών υπερβαίνει τη συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη, η προσφορά του συμμετέχοντα θα απορρίπτεται.

Φόροι, κρατήσεις υπέρ τρίτων και κάθε άλλη νόμιμη επιβάρυνση, επιβαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογισθεί στην προσφορά του υποψηφίου.

Οι προσφορές που θα υποβληθούν ηλεκτρονικά θα συμπεριλαμβάνουν απαραίτητα την επισυναπτόμενη Υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV), υπογεγραμμένη από τον εκπρόσωπο του οικονομικού φορέα. Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε με τις διατάξεις της παραγράφου 13 του άρθρου 107 του Ν. 4497/2017 «Ως εκπρόσωπος του οικονομικού φορέα....., νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος αυτού, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή το πρακτικό εκπροσώπησής του κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης

συμμετοχής ή το αρμοδίως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί τον οικονομικό φορέα για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης».

Οι προσφορές θα υποβληθούν ηλεκτρονικά στην πλατφόρμα ηλεκτρονικών διαγωνισμών i-supplies μέσω της ιστοσελίδας <https://3ype.isupplies.gr/> έως την καταληκτική ημερομηνία του διαγωνισμού, ήτοι 26.10.2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:30μμ.

Επιπλέον, οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς απαρέγκλιτα να καταθέσουνε έως την ως άνω αναφερόμενη ημερομηνία την προσφορά τους και σε έντυπη μορφή σε σφραγισμένο φάκελο στο Γραφείο Πρωτοκόλλου της Υπηρεσίας (3ος όροφος, Ά ανελκυστήρας).

#### **ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΜΕΣΑ**

1. Για την απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού των παρ.1 και 2 του άρ.73 και του άρ.74 οι οικονομικοί φορείς οφείλουν να προσκομίσουν τα κάτωθι δικαιολογητικά κατά την υποβολή της προσφοράς τους:
  - (α) Απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.
  - (β) Πιστοποιητικό που εκδίδεται από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους - μέλους ή χώρας, που να είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής του, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχει αθετήσει τις υποχρεώσεις του όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης. Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση.
  - (γ) Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ) προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει



εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του. Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

**Τα έγγραφα του παρόντος υποβάλλονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4250/2014 (Α' 94). Στις περιπτώσεις που με την προσφορά υποβάλλονται ιδιωτικά έγγραφα, αυτά γίνονται αποδεκτά είτε κατά τα προβλεπόμενα στις διατάξεις του Ν. 4250/2014 (Α' 94), είτε και σε απλή φωτοτυπία, εφόσον συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση, στην οποία βεβαιώνεται η ακρίβειά τους και η οποία φέρει υπογραφή μετά την έναρξη της διαδικασίας σύναψης της παρούσας σύμβασης.**

#### **ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

1. Η κατακύρωση της προμήθειας θα γίνει στο σύνολο του αντικειμένου του διαγωνισμού.
2. Η κατακύρωση γίνεται με απόφαση της αναθέτουσας αρχής ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου. Η ανακοίνωση της κατακύρωσης του διαγωνισμού γίνεται εγγράφως προς τον επιλεγέντα από την αναθέτουσα αρχή, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 103 – 105 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιημένος ισχύει. Από την ανακοίνωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού στον Ανάδοχο, η Σύμβαση θεωρείται ότι έχει συναφθεί.

#### **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

---

Στην τεχνική προσφορά απαραίτητα πρέπει να αναγράφεται ότι οι ενδιαφερόμενοι έλαβαν γνώση των όρων της έρευνας στην αγορά, τους οποίους αποδέχονται ρητά και ανεπιφύλακτα με την κατάθεση ανάλογης Υπεύθυνης Δήλωσης.

#### **ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

---

1. Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με την προσκόμιση των νομίμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 5 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
3. Οι προσφορές θα ισχύουν για τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) ημέρες.
4. Ο Προμηθευτής υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τη 3<sup>η</sup> Υ.ΠΕ. (Μακεδονίας).
5. Η κατακύρωση θα γίνει στον ενδιαφερόμενο που θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή σύγκρισης μεταξύ τεχνικά αποδεκτών ειδών.

Σύμφωνα με τα άρθρα 13 & 14 του Ν.3918/2-3-2011, οι συμμετέχοντες στη διαδικασία του διαγωνισμού υποχρεούνται στην οικονομική τους προσφορά (σε χωριστή στήλη) να αναγράψουν τις τιμές του Παρατηρητηρίου Τιμών και τον Α/Α κατά την ημερομηνία κατάθεσης της προσφοράς καθώς και τον κωδικό GMDN με τον οποίο παρακολουθούνται. **Σε περίπτωση που κάποιο είδος ή υπηρεσία δεν παρακολουθείται από το Παρατηρητήριο Τιμών αυτό θα δηλώνεται σε υπεύθυνη δήλωση (Παράρτημα V, Υπεύθυνη Δήλωση Β' συμμόρφωσης της προσφοράς με τους όρους της διακήρυξης).**

**Ο Διοικητής της 3<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ (Μακεδονίας)**

**Δρ. Παναγιώτης Μπογιατζίδης**

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΖΗΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΙΔΩΝ – ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ-ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV – ΥΠΕΥΘΥΝΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΖΗΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΙΔΩΝ –ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ- ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ**

<u>1</u>	<u>ΓΕΝΙΚΑ</u>
	Ο Ανάδοχος θα αναλάβει την υποχρέωση για να ολοκληρώνει προληπτικές και επεμβατικές συντηρήσεις στις Εγκαταστάσεις Κεντρικής Θέρμανσης (Λέβητες και Καυστήρες) των Κτιριακών Μονάδων της 3 <sup>ης</sup> ΥΠΕ που αναφέρονται αναλυτικά στους σχετικούς πίνακες. Οι συντηρήσεις αυτές θα περιλαμβάνουν οπτικούς ελέγχους, ελέγχους καλής λειτουργίας, χειρισμούς, συντηρήσεις, ρυθμίσεις, μετρήσεις, αποκαταστάσεις λειτουργίας κλπ
	Με τη φράση «Εγκαταστάσεις Κεντρικής Θέρμανσης» εννοούμε το σύνολο των λεβήτων και καυστήρων πάσης τεχνολογίας που υπάρχουν, αλλά και τον λοιπό εξοπλισμό π.χ. δίκτυα, κυκλοφορητές μέσω των οποίων παρέχεται η θέρμανσης στις Κτιριακές Μονάδες. Οι ειδικές περιπτώσεις ευθυνών του Αναδόχου θα παρουσιασθούν πιο κάτω αναλυτικά. Να σημειώσουμε ότι σε μερικές περιπτώσεις Κτιριακών Μονάδων τα δίκτυα θέρμανσης χρησιμοποιούνται και ως δίκτυα ψύξης και για το λόγο αυτό ο Ανάδοχος θα πρέπει να λαμβάνει σοβαρά υπόψη την ύπαρξη διασυνδεδεμένων στα δίκτυα αυτά μονάδων κλιματισμού – ψύξης π.χ. ψύκτες.
	Με τη φράση «Κτιριακές Μονάδες» εννοούμε το σύνολο εκείνο των κτιρίων που στεγάζουν Υγειονομικές ή Διοικητικές Υπηρεσίες της 3 <sup>ης</sup> Υγειονομικής Περιφέρειας.
	Οι βασικές ενέργειες προληπτικής και επεμβατικής συντήρησης αφορούν λέβητες και καυστήρες, αλλά ο Ανάδοχος οφείλει να ελέγχει συνολικά τα δίκτυα θέρμανσης μαζί με τις τερματικές μονάδες και να ενημερώνει για βλάβες που επηρεάζουν τα συστήματα θέρμανσης συνολικά ή τοπικά. Δεν είναι όμως ευθύνη του Αναδόχου η αποκατάσταση βλαβών σε τερματικές μονάδες, στις σωληνώσεις των δικτύων ή στον εξοπλισμό που είναι συνδεδεμένος με αυτά π.χ. κυκλοφορητές.
	Οι προσφερόμενες υπηρεσίες και υλικά πρέπει να είναι σύμφωνες/α με την νομοθεσία για την ασφαλή και λειτουργική χρήση των εγκαταστάσεων.
	Ο Ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει κατάλληλη και αποδεδειγμένη εμπειρία σε παρόμοιες εγκαταστάσεις κεντρικής θέρμανσης.
	Κάθε διαγωνιζόμενος και συνεπώς ο Ανάδοχος, με μόνη την υποβολή της προσφοράς του, αναγνωρίζει ότι οι αναφερόμενες Τεχνικές Προδιαγραφές είναι κατάλληλες και επαρκείς για

	<p>την εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης και ότι αναλαμβάνει κάθε υποχρέωση, κίνδυνο ή συνέπεια που απορρέει από την εφαρμογή τους και θα συμμορφώνεται με τις οδηγίες της Τεχνικής Υπηρεσίας της 3<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. σε κάθε θέμα που έχει σχέση με τις εκτελούμενες εργασίες.</p>
	<p>Με τη συμμετοχή τους στο διαγωνισμό οι ενδιαφερόμενοι αλλά και ο Ανάδοχος αποδέχονται την κατάσταση των λεβήτων, καυστήρων, δικτύων και τερματικών μονάδων σε κάθε Κτιριακή Μονάδα. Για το λόγο αυτό όλοι οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επισκεφτούν τους χώρους των Κτιριακών Μονάδων καθώς και κτιρίων της 3ης ΥΠΕ (Μακεδονίας) προκειμένου να γνωρίσουν όλες τις επιτόπου συνθήκες.</p>
	<p>Ειδικότερα ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει με ποινή απόρριψης τα παρακάτω</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Πιστοποιητικό σύμφωνα με το πρότυπο ISO 9001 ή 14001 για λειτουργία και συντήρηση εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, φυσικού αερίου.</li> <li>• Υπεύθυνη δήλωση του Νόμου 1599/1986 όπου θα αναφέρεται ότι επισκέφτηκε τους χώρους προκειμένου να λάβει γνώση του αντικειμένου των υπηρεσιών και των ειδικών συνθηκών του έργου και ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της πρόσκλησης</li> <li>• Την ανάλογη εκ του Νόμου άδεια για συντήρηση εγκαταστάσεων καυστήρων π.χ. τις απαιτούμενες από το νόμο άδειες του προσωπικού συντήρησης που συνεργάζεται ή πρόκειται να συνεργασθεί για να επισκέπτεται τις Κτιριακές Μονάδες, οι οποίες άδειες πρέπει να βρίσκονται σε ισχύ την ημέρα του διαγωνισμού</li> <li>• Υπεύθυνη Δήλωση όπου θα δηλώνει ότι έχει στην κατοχή του όλα τα εργαλεία και όργανα μετρήσεων για την επισκευή και διάγνωση των βλαβών όλων των ειδών των εγκαταστάσεων Κτιριακών Μονάδων. Ιδιαίτερα για τον αναλυτή/μετρητή καυσαερίων θα δηλώσει τον κατασκευαστή, μοντέλο και τύπου του, ο οποίος αναλυτής πρέπει να είναι καλιμπραρισμένος και να μην έχει λήξει η ισχύς του καλιμπραρίσματος.</li> <li>• Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης από τρεις (3) τουλάχιστο συμβάσεις της τελευταίας πενταετίας σε δημόσιο τομέα, συνοδευόμενες από συμβάσεις από όπου να προκύπτει το είδος των εργασιών και η συνάφεια με συντήρηση εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης αναλόγου μεγέθους των κτιρίων της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ</li> <li>• Άδεια Ασκήσεως Επαγγέλματος Διπλωματούχου Μηχανολόγου Μηχανικού ή Ηλεκτρολόγου Μηχανικού ΑΕΙ με εμπειρία τουλάχιστο πέντε (5) έτη, μέλος του ΤΕΕ.</li> </ul> <p>Σημείωση. Σε περίπτωση που κατά την εκκίνηση ή κατά τη διάρκεια της σύμβασης υπάρξει η οποιαδήποτε μεταβολή στο τεχνικό προσωπικό που θα επισκέπτεται τις Κτιριακές Μονάδες (ή γενικότερα σε οτιδήποτε για το οποίο έχει κατατεθεί βεβαίωση), ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει την Τεχνική Υπηρεσία και την 3η ΥΠΕ και να καταθέσει όλα τα απαραίτητα επικαιροποιημένα δικαιολογητικά π.χ. άδειες, βεβαιώσεις υπαλληλικής σχέσης, κλπ</p>

	<p>Απαγορεύεται ρητά να γίνεται χρήση άλλων συνεργείων πέραν αυτών του Αναδόχου. Ουδείς άλλος επιτρέπεται να εκτελεί εργασίες συντήρησης, ρύθμισης ή άλλης επέμβασης με συνυπευθυνότητα του Αναδόχου. Ο Ανάδοχος έχει την αποκλειστική ευθύνη για όποιες βλάβες προξενηθούν από συνεργεία που δεν καλύπτουν τις προδιαγραφές.</p>
<p><b>2</b></p>	<p align="center"><b><u>ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ / ΕΛΕΓΧΟΙ</u></b></p>
	<p><b><u>ΓΕΝΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Καθαρισμός του λέβητα και απομάκρυνση των επικαθίσεων, τόσο από την εστία καύσης, όσο και στα κανάλια απορρόφησης (μηχανικά με βούρτσες και ηλεκτρική σκούπα και για ακόμα καλύτερα αποτελέσματα, εφόσον απαιτηθεί, με χημικό καθαρισμό).</li> <li>2. Καθαρισμός της καπναγωγού και του καπνοσυλλέκτη ή του δοχείου υγροποιήσεων (εφόσον παρουσιάζεται πρόβλημα).</li> <li>3. Έλεγχος της συμπεριφοράς του ακροφύσιου και αντικατάστασή του.</li> <li>4. Καθαρισμός των φίλτρων.</li> <li>5. Έλεγχος της διάταξης ανάμειξης.</li> <li>6. Έλεγχος των ηλεκτροδίων και του σπινθήρα ανάφλεξης.</li> <li>7. Έλεγχος της αντλίας καυσίμου</li> <li>8. Έλεγχος των μαγνητικών βαλβίδων και των ηλεκτρικών συνδέσεων.</li> <li>9. Έλεγχος των βαλβίδων και συνδέσεων για στεγανότητα.</li> <li>10. Καθαρισμός των φωτοστοιχείων.</li> <li>11. Λάδωμα των εδράνων του κινητήρα (του ανεμιστήρα του καυστήρα).</li> <li>12. Έλεγχος της πεταλούδας των καυσαερίων και της σύνδεσης με την καπνοδόχο.</li> <li>13. Έλεγχος του δείκτη στάθμης.</li> <li>14. Έλεγχος των σωληνώσεων ως προς την στεγανότητα.</li> <li>15. Έλεγχος των αγωγών πλήρωσης και εξαερισμού της δεξαμενής καυσίμων.</li> <li>16. Έλεγχος των οργάνων ένδειξης πίεσης και θερμοκρασίας και βαλβίδων ασφαλείας.</li> <li>17. Μέτρηση και ανάλυση καυσαερίων (μετά την ολοκλήρωση των ελέγχων και συντηρήσεων στους καυστήρες για εξαγωγή βαθμού απόδοσης</li> <li>18. Πραγματοποίηση απαιτούμενων ρυθμίσεων στον καυστήρα.</li> </ol>

	<ol style="list-style-type: none"> <li>19. Έλεγχος του εξαερισμού του λεβητοστασίου και των μέτρων πυρόσβεσης.</li> <li>20. Συμπλήρωση του τυποποιημένου φύλλου συντήρησης (εις διπλούν).</li> <li>21. Έγγραφη ενημέρωση της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας της 3<sup>ης</sup> Υ.ΠΕ. για τυχόν προβλήματα που χρίζουν επίλυσης.</li> <li>22. Έλεγχο λειτουργίας των αισθητήρων διαρροής αερίου και των ηλεκτροβανών αερίου.</li> <li>23. Εάν η εγκατάσταση διαθέτει αυτόματο σύστημα ελέγχου στεγανότητας (υποχρεωτικό για το φυσικό αέριο άνω των 200KW), ελέγχεται ως προς την λειτουργία του (κουμπί self-test).</li> <li>24. Έλεγχος της θερμοκρασίας εξόδου καυσαερίων σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή, τους κανονισμούς και τους κανόνες της τέχνης (ως προς τις περιεκτικότητες σε διοξείδιο και μονοξείδιο του άνθρακα).</li> <li>25. Μέτρηση πίεσης ακροφύσιου καυστήρα.</li> <li>26. Έλεγχος ύπαρξης ανοιγμάτων προσαγωγής και απαγωγής αέρα εντός του λεβητοστασίου (να μην είναι φραγμένα).</li> <li>27. Η συντήρηση του καυστήρα αερίου περιλαμβάνει έλεγχο της ράμπας αερίου (gastrain) ως προς την σωστή ρύθμιση του σταθεροποιητή, έλεγχο και αλλαγή αν απαιτείται του φίλτρου αερίου, των βαλβίδων, του πιεζοστάτη αερίου ελάχιστης και επομένως της πίεσης και παροχής που καταλήγει στον καυστήρα αερίου.</li> <li>28. Έλεγχος και αλλαγή ανοδίου Μαγνησίου</li> </ol>
	<p><b><u>ΔΙΚΤΥΟ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Πλήρης συντήρηση βαλβίδων, βανών και κάθε είδους παρελκομένου, εσωτερικά και εξωτερικά των λεβητοστασίων, σύμφωνα με τον Κανονισμό εσωτερικών εγκαταστάσεων φυσικού αερίου, με πίεση λειτουργίας έως και 500mbar (Υ.Α. Αριθ. Δ3/Α/οικ.6598 ΦΕΚ 976/Β'/28.03.2012).</li> </ul>
	<p><b><u>ΛΕΒΗΤΕΣ</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Καθαρισμός της διαδρομής καυσαερίων (άνοιγμα θυρίδων επίσκεψης) με συρματόβουρτσες.</li> <li>2. Αντικατάσταση στεγανοποιητικών παρεμβυσμάτων στην περίπτωση που παρατηρηθεί φθορά κατά το άνοιγμα των θυρίδων.</li> <li>3. Μηχανικός ή χημικός καθαρισμός.</li> </ol>
	<p><b><u>ΔΙΚΤΥΟ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Έλεγχος και ρύθμιση πίεσης νερού στο δίκτυο σωληνώσεων. (πλήρωση-εξαέρωση σωμάτων θέρμανσης).</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Χειροκίνητη εναλλαγή και ρύθμιση κεντρικού συστήματος κτιρίου από την ψύξη στην θέρμανση και αντίστροφα σε όσα κτίρια έχουν σύστημα κεντρικής ψύξης.</li> </ul>
	<p><b><u>BOILERS (ΜΠΟΙΛΕΡΣ)</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Έλεγχος παρελκομένων (βανών σωληνώσεων κλπ).</li> </ul>
	<p><b><u>ΚΑΥΣΤΗΡΕΣ</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Διακοπή παροχής ηλεκτρικής τάσης και αερίου στον καυστήρα.</li> <li>• Αποσύμπλεξη καυστήρα από λέβητα (ανάλογα με το μοντέλο).</li> <li>• Αποσύνδεση κεφαλής, ηλεκτροδίων έναυσης, ηλεκτροδίου ιονισμού και καθαρισμός αυτών.</li> <li>• Καθαρισμός πτερωτής ανεμιστήρα.</li> <li>• Καθαρισμός εσωτερικού μέρους του κελύφους.</li> <li>• Αποσύνδεση συγκροτήματος οργάνων αερίου.</li> <li>• Καθαρισμός φίλτρων αερίου /αντικατάσταση φίλτρου πετρελαίου.</li> <li>• Χειροκίνητος έλεγχος στεγανότητας του εσωτερικού διαμερίσματος βαλβίδας ασφαλείας-βαλβίδας παροχής.</li> <li>• Έλεγχος λειτουργίας πιεζοστάτη ελαχίστης αερίου.</li> <li>• Έλεγχος λειτουργίας πιεζοστάτη αέρα.</li> <li>• Έλεγχος ρεύματος ιονισμού(υπο λειτουργία).</li> <li>• Ρύθμιση ηλεκτροδίων ιονισμού-σπινθήρα.</li> </ul>
	<p><b><u>ΡΥΘΜΙΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΤΟΥΣ ΚΑΥΣΤΗΡΕΣ</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Έλεγχος-ρύθμιση θερμικής φόρτισης.</li> <li>• Έλεγχος αναλογίας αέρα-καυσίμου με πιστοποιημένο όργανο.</li> <li>• Έλεγχος-ρύθμιση μερικού φορτίου (διβάθμιοι καυστήρες).</li> <li>• Έλεγχος-ρύθμιση ελάχιστου-μέσου-ολικού φορτίου (αναλογικοί καυστήρες).</li> <li>• Έλεγχος-ρύθμιση θερμοτεχνικής ποιότητας καύσης στην ονομαστική φόρτιση (μονοβάθμιοι καυστήρες) στο μερικό και στο ολικό φορτίο (διβάθμιοικαυστήρες), στο ελάχιστο, στο μέσο και στο ολικό φορτίο (αναλογικοί καυστήρες).</li> <li>• Έλεγχος ρύθμιση διατάξεων ασφαλείας.</li> <li>• Λειτουργία επιτήρησης φλόγας (φωτοκύτταρο, φωτοκυψέλη ή ιονιστής αναλόγως του καυσίμου).</li> <li>• Τήρηση χρόνου ασφαλείας αυτόματου καύσης.</li> <li>• Λειτουργία πιεζοστάτη ελαχίστης.</li> <li>• Λειτουργία πιεζοστάτη μεγίστης κεφαλής (αν υπάρχει).</li> <li>• Λειτουργία πιεζοστάτη αέρα.</li> <li>• Λειτουργία ελεγκτή στεγανότητας βαλβίδων (σε καυστήρες αερίου, αν υπάρχει)</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Έλεγχος-ρύθμιση παραμέτρων ελεγκτή και συμβατότητας αισθητηρίων (για πλήρως αναλογικούς καυστήρες).</li> </ul>
	<p><b><u>ΑΝΤΛΙΕΣ / ΚΥΚΛΟΦΟΡΗΤΕΣ</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Έλεγχος της αντλίας να μη λειτουργεί εν κενώ.</li> <li>• Εξαερισμός.</li> <li>• Ηλεκτρολογικός έλεγχος συνδέσεων, κατάστασης καλωδιώσεων και ίσης φόρτισης τάσεων.</li> <li>• Έλεγχος διακοπών και μονώσεων.</li> <li>• Έλεγχος φοράς περιστροφής.</li> <li>• Λίπανση των κινουμένων μερών.</li> </ul>
	<p><b><u>ΔΟΧΕΙΑ ΔΙΑΣΤΟΛΗΣ – ΒΑΛΒΙΔΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Έλεγχος της βαλβίδας λειτουργίας.</li> <li>• Έλεγχος των βαλβίδων ασφαλείας, ώστε να βεβαιωθούμε ότι λειτουργεί το ελατήριο της.</li> <li>• Έλεγχος των θερμοστατών για ενεργοποίηση.</li> <li>• Έλεγχος των ενδεικτικών οργάνων (θερμόμετρα, μανόμετρα).</li> <li>• Έλεγχος όλων των σωληνώσεων και βανών της εγκατάστασης για διαρροές ή φθορές και άμεση αντικατάσταση αυτών.</li> </ul>
	<p><b><u>ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΙ</u></b></p> <p>Συντήρηση και καθαρισμός καπναγωγού, συνδέσεων λέβητα-καπναγωγού και καπναγωγού-καπνοδόχου και βάσης της καπνοδόχου. Εφόσον διαπιστώνεται ότι κάποια καπνοδόχος δεν λειτουργεί σωστά, για λόγους ασφάλειας της εγκατάστασης απαιτείται ξεχωριστή έκθεση ελέγχου, στην οποία θα προτείνονται μέτρα αποκατάστασης ή αντικατάστασης. Αυτή η δαπάνη θα καλύπτεται από διαφορετικό προϋπολογισμό.</p>
	<p><b><u>ΑΛΛΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ</u></b></p> <p>Επίσης θα γίνεται έλεγχος και των αντλιών αποστράγγισης από τα φρεάτια των λεβητοστασίων.</p>
	<p>Γενικά, θα πρέπει να γίνεται επιθεώρηση ώστε να εξασφαλίζεται ότι δεν υπάρχουν διαρροές υγρών (π.χ. λάδια, καύσιμα), διαρροές καυσαερίων (π.χ. από αγωγό καυσαερίων), υπερβολικοί κραδασμοί, ασυνήθιστοι θόρυβοι κατά την λειτουργία, ασταθείς συνδέσεις και στηρίξεις, προβλήματα με το σωστό εξαερισμό του χώρου εγκατάστασης κλπ.</p>
	<p>Ο Ανάδοχος πάντως έχει την πλήρη ευθύνη για το σύνολο των ενεργειών/ελέγχων που απαιτούνται για κάθε λέβητα/καυστήρα και που δεν αναφέρονται ρητά στις προδιαγραφές.</p>



	<p>Με την αποπεράτωση των εργασιών, γίνεται επί ημίωρο τουλάχιστον δοκιμαστική λειτουργία του συστήματος θέρμανσης, ώστε να ελεγχθούν όλες οι παράμετροι λειτουργίας και να γίνουν διορθώσεις ή ρυθμίσεις, εάν αυτό απαιτείται.</p>
	<p>Στην περίπτωση οποιασδήποτε σημαντικής επέμβασης που μπορεί να επηρεάσει συνολικά τη λειτουργία της Κτιριακής Μονάδας π.χ. διακοπή συστήματος θέρμανσης για επαναπλήρωση με νερό κλπ θα πρέπει να ενημερώνεται εγκαίρως το προσωπικό της Κτιριακής Μονάδας (και ειδικά ο υπεύθυνος της μονάδας) από τον Ανάδοχο είτε πριν την ημερομηνία επίσκεψης είτε κατά την ημέρα της επίσκεψης.</p>
<b>3</b>	<b><u>ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ /ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ</u></b>
	<p>Με την έννοια «Προληπτική Συντήρηση» ονομάζονται όλες εκείνες οι επεμβάσεις και ενέργειες που γίνονται προγραμματισμένα και όχι έκτακτα, βάση προγράμματος και βάση των οδηγιών του κατασκευαστή και των γενικότερων απαιτήσεων.</p>
	<p>Στο πλαίσιο της προληπτικής συντήρησης, ο Ανάδοχος θα διενεργεί δύο (2) επισκέψεις σε ετήσια βάση, μία ανά εξάμηνο, ανά Κτιριακή Μονάδα.</p>
	<p>Από τις δύο (2) επισκέψεις</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• η 1<sup>η</sup> θα είναι η καθαυτή συντήρηση και ρύθμιση των λεβήτων/καυστήρων με αλλαγή όλων των αναλωσίμων που απαιτούνται βάση των οδηγιών του κατασκευαστή, τη νομοθεσία, τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης, τους κανονισμούς εγκαταστάσεων (ΕΛΟΤ HD 384 κλπ) π.χ. αλλαγή φίλτρων, λαδιών και ότι απαιτείται και νοείται σαν προληπτική συντήρηση</li> <li>• η 2<sup>η</sup> θα έχει την έννοια του ελέγχου καλής λειτουργίας</li> </ul> <p>Αν απαιτηθεί η συντήρηση των λεβήτων/καυστήρων μπορεί να γίνει στην 2<sup>η</sup> επίσκεψη, αλλά με την προϋπόθεση ότι αυτό θα συμφωνηθεί με την 3<sup>η</sup> ΥΠΕ.</p>
	<p>Να σημειώσουμε ότι οι πραγματικοί χρόνοι επισκέψεων θα πρέπει να συμφωνούνται μεταξύ Αναδόχου και Τεχνικής Υπηρεσίας της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ λαμβάνοντας υπόψη κάθε φορά τις ημερομηνίες εκκίνησης και λήξης της σύμβασης αλλά και της περιόδου θέρμανσης. Ενδεικτικά αν η σύμβαση εκκινεί μέσα στο καλοκαίρι η πρώτη επίσκεψη πρέπει να προγραμματιστεί για Σεπτέμβριο – Οκτώβριο ενώ αν η σύμβαση εκκινεί Ιανουάριο η πρώτη επίσκεψη πρέπει να γίνει άμεσα και μέσα στον 1<sup>ο</sup> μήνα της σύμβασης</p>
	<p>Ειδικότερα, για κάθε επίσκεψη (ανά εξάμηνο)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ο Ανάδοχος θα επικοινωνεί εγκαίρως με όλες τις μονάδες και θα συμφωνείται μεταξύ των δύο μερών (Αναδόχου και της κάθε μονάδας) η ημερομηνία (και η ώρα – αν είναι δυνατό) της κάθε επίσκεψης για κάθε μονάδα.</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Το πρόγραμμα αυτό θα λαμβάνει υπόψη όλες τις ανάγκες, ιδιαιτερότητες και τοπικές συνθήκες της κάθε μονάδας (αλλά και του Αναδόχου) ώστε να υπάρχει επαρκής χρόνος για την ολοκλήρωση όποιων απαιτούμενων ελέγχων ή επεμβάσεων και σίγουρα θα διενεργείται σε εργάσιμες ώρες και ημέρες αλλά και σε ημέρες που τεχνικό προσωπικό της κάθε Κτιριακής Μονάδας (όπου υπάρχει) θα είναι παρών.</li> <li>• Ο Ανάδοχος θα αποστέλλει στην Τεχνική Υπηρεσία της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ το συμφωνημένο και αναλυτικό πρόγραμμα για την ημερομηνία (και η ώρα – αν είναι δυνατό) επίσκεψης για όλες τις μονάδες πριν την εκκίνηση των επισκέψεων του κάθε εξαμήνου.</li> <li>• Ο Ανάδοχος θα εκκινεί τις επισκέψεις και θα φροντίζει να ενημερώνει 1-2 ημέρες πριν την επίσκεψη τη μονάδα για να επιβεβαιώσει τα ραντεβού, αλλά και για να δώσει τη δυνατότητα στην Κτιριακή Μονάδα να προετοιμαστεί κατάλληλα.</li> <li>• Ο Ανάδοχος την ημερομηνία της επίσκεψης θα προβαίνει σε όποιες απαραίτητες ενέργειες για έλεγχο καλής λειτουργίας, συντήρησης, ρύθμισης, επεμβάσεων κλπ όπως αυτές περιγράφονται.</li> <li>• Με το πέρας της κάθε επίσκεψης ο Ανάδοχος θα συμπληρώνει το σχετικό τεχνικό Δελτίο Ελέγχου που θα υπογράφεται και θα παραδίδεται στον υπεύθυνο της Κτιριακής/Υγειονομικής Μονάδας.</li> </ul>
	<p>Με το πέρας όλων των επισκέψεων σε όλες τις Κτιριακές Μονάδες ο Ανάδοχος θα καταρτίζει και θα αποστέλλει στην Τεχνική Υπηρεσία της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Πίνακα στον οποίο θα αποτυπώνει τα βασικά θέματα προς αναφορά π.χ. λειτουργική κατάσταση, βλάβες κλπ. Παρατίθεται υπόδειγμα (ΠΙΝΑΚΑΣ – «Εγκαταστάσεις Κεντρικής Θέρμανσης 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ»)</li> <li>• Δελτία Ελέγχου για κάθε λέβητα/καυστήρα τα οποία θα έχουν παραδοθεί ήδη και στον Υπεύθυνο της Κτιριακής/Υγειονομικής Μονάδας.</li> <li>• Τεχνικές Εκθέσεις – Προσφορές για τις επεμβάσεις που προτείνει με βάση τις οποίες η 3<sup>η</sup> ΥΠΕ θα αποφασίζει για την τεχνική αποκατάσταση προβλημάτων ή/ και υλοποίηση των προτάσεων.</li> </ul>
	<p>Ειδικότερα, ο Πίνακας θα</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• εμπεριέχει για κάθε μία από τις μονάδες και για κάθε προγραμματισμένη επίσκεψη <ul style="list-style-type: none"> <li>○ Τύπος Λέβητα και Καυστήρα</li> <li>○ Ημερομηνία/ώρα επίσκεψης</li> <li>○ ΕΛΕΓΧΟΣ/ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ανάλογα με το ποιες ενέργειες ολοκληρώθηκαν</li> <li>○ Γενική λειτουργική κατάσταση</li> <li>○ Προβλήματα που λύθηκαν επιτόπου</li> <li>○ Προβλήματα προς λύση</li> </ul> </li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ Προτάσεις/βελτιώσεις/συστάσεις</li> <li>○ Ή ότι άλλο θεωρείται σημαντικό.</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>• περιλαμβάνει όλες τις επισκέψεις ώστε στο τέλος της σύμβασης να έχει αποτυπωθεί και το σύνολο των επισκέψεων και επεμβάσεων (προγραμματισμένων και εκτάκτων) που έχουν ολοκληρωθεί σε κάθε εγκατάσταση θέρμανσης αλλά και η τελική λειτουργική κατάσταση</li> <li>• αποστέλλεται στην Τεχνική Υπηρεσία της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ δέκα (10) ημέρες μετά το πέρας κάθε μίας εκ των δύο ετησίων μπλοκ επισκέψεων σε όλες τις Κτιριακές Μονάδες, ώστε η 3<sup>η</sup> ΥΠΕ να λαμβάνει γνώση για την λειτουργική κατάσταση του συνόλου των εγκαταστάσεων θέρμανσης.</li> <li>• αποτελεί τη βάση της συζήτησης και συνεργασίας μεταξύ Αναδόχου και 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ και φυσικά μπορεί να ζητείται από την Τεχνική Υπηρεσία της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ και σε περισσότερες περιπτώσεις.</li> </ul> <p>Τονίζεται ότι ο Ανάδοχος οφείλει να ελέγχει στο σύνολο του το δίκτυο θέρμανσης και να καταγράφει βλάβες, προβλήματα, προτάσεις σχετικά με όλα τα κομμάτια του δικτύου.</p>
	<p>Τα Δελτία Ελέγχου θα</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• περιλαμβάνουν στοιχεία των μηχανημάτων (λεβήτων-καυστήρων), λίστα με περιγραφή των εργασιών, αποτελέσματα για κάθε εργασία, χρησιμοποιηθέντα ανταλλακτικά (κατασκευαστής, μοντέλο, s/n, προδιαγραφές συντήρησης κτλ.), προβλήματα, δυσλειτουργίες, ελλείψεις πιθανές ενέργειες που πρέπει να γίνουν περαιτέρω</li> <li>• είναι πλήρως και επαρκώς συμπληρωμένα σε όλα τα πεδία, υπογεγραμμένα και καθαρά</li> <li>• αποστέλλονται μέσα σε δέκα (10) ημέρες από το πέρας της επίσκεψης που αφορούν, ανά εξάμηνο.</li> <li>• φέρουν υπογραφή και ευανάγνωστα το όνομα του τεχνικού, σφραγίδα του Αναδόχου και υπογραφή υπευθύνου της Κτιριακής/Υγειονομικής Μονάδας</li> <li>• θα ακολουθούν το πρότυπο του Παραρτήματος 1, όπως ορίζονται και περιγράφονται στην Παράγραφο 3, 4 και 5, Άρθρο 5 του ΦΕΚ2654/Β/9-11-2011 και είτε θα είναι σφραγισμένα από το επαγγελματικό σωματείο του Αναδόχου είτε σφραγισμένα και θεωρημένα από τις αρμόδιες Υπηρεσίες της Περιφερειακής Αυτοδιοίκησης.</li> </ul> <p>Φυσικά αν τα Δελτία Ελέγχου αφορούν έκτακτες βλάβες, θα πρέπει να αποστέλλονται άμεσα στην Τεχνική Υπηρεσία της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ.</p>
	<p>Οι Προσφορές / Τεχνικές Εκθέσεις θα αφορούν βλάβες, ζημιές, παρατηρήσεις, προτάσεις, αναλύσεις, τεχνικές περιγραφές κλπ σχετικά με ανταλλακτικά ή εργασίες που απαιτούνται. Θα</p>

	είναι επαρκώς συμπληρωμένες, ολοκληρωμένες, τεκμηριωμένες και χωρίς ασάφειες και θα αποστέλλονται μέσα σε δέκα (10 ) ημέρες από την επίσκεψη που αφορούν, ανά εξάμηνο.
	Τονίζεται ότι είναι απολύτως σημαντική η σωστή, επαρκής δημιουργία και αποστολή μέσα στα απαιτούμενα χρονικά πλαίσια όλων των παραδοτέων του Αναδόχου (Πίνακας, Δελτία Ελέγχου, Προσφορές ή/και Τεχνικές Εκθέσεις κλπ) και αποτελούν βασικό συστατικό των συμβατικών όρων του Αναδόχου ως προς την 3 <sup>η</sup> ΥΠΕ. Τα σχόλια-βλάβες-προτάσεις του Πίνακα θα επικαιροποιούνται μετά από όποιες ενδιάμεσες έκτακτες επισκέψεις.
	Τονίζεται ότι ο βασικός σκοπός των προληπτικών συντηρήσεων – ελέγχων-ρυθμίσεων αποτελεί η δυνατότητα εύρεσης/ πρόληψης βλαβών των εγκαταστάσεων θέρμανσης και για το λόγο αυτό ο Ανάδοχος θα πρέπει να είναι πολύ προσεκτικός στους ελέγχους αυτούς, όχι μόνο σε λέβητες καυστήρες αλλά και σε όλα τα κομμάτια των δικτύων π.χ. σωληνώσεις, κυκλοφορητές κλπ.
	Τονίζεται ότι σε περίπτωση βλάβης είτε σε λέβητες/καυστήρες είτε στα δίκτυα θέρμανσης η οποία απαιτεί ανταλλακτικά (εκτός από μικροϋλικά) αυτά δεν θα καλύπτονται από τη σύμβαση αλλά θα ολοκληρώνονται με εξωσυμβατικά αιτήματα.
	Η προληπτική συντήρηση εκτελείται με απόλυτη επιμέλεια και κατά τρόπο τεχνικώς άρτιο, περιλαμβάνει δε όλες τις εργασίες που προβλέπονται από τα εγχειρίδια και γενικά τις τεχνικές οδηγίες του κατασκευαστή
<b>4</b>	<b><u>ΕΠΕΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ - ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ /ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ</u></b>
	Με την έννοια «Επεμβατική Συντήρηση» νοείται η έκτακτη και μη προγραμματισμένη επέμβαση στις εγκαταστάσεις. Ειδικότερα, ως έκτακτες επεμβάσεις ορίζονται οι περιπτώσεις <ul style="list-style-type: none"> <li>• έκτακτης και μη αναμενόμενης διακοπής των εγκαταστάσεων θέρμανσης</li> <li>• οποιαδήποτε άλλη περίπτωση κατά την οποία κατά τη λειτουργία της θέρμανσης εμφανισθούν προβλήματα π.χ. διαρροές νερού, πετρελαίου, κλπ που παραπέμπουν σε δυσλειτουργία της θέρμανσης είτε τοπικά σε ένα κλάδο είτε σε όλο το κτίριο</li> <li>• επέμβασης μετά από ενημέρωση από την 3<sup>η</sup> ΥΠΕ για αντικατάσταση ανταλλακτικού για το οποίο έχει υπάρξει έγκριση.</li> </ul>
	Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να εκτελεί απεριόριστο αριθμό επισκέψεων όταν αυτό κρίνεται απολύτως αναγκαίο.
	Η επεμβατική συντήρηση θα γίνεται μετά από <ul style="list-style-type: none"> <li>• κλήση/ενημέρωση του Αναδόχου από την Τεχνική Υπηρεσία της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ</li> <li>• κλήση/ενημέρωση από την Κτιριακή Μονάδα (Υπεύθυνο της μονάδας ή τεχνικός)</li> <li>• Είτε μετά από πρωτοβουλία του Αναδόχου για τεχνικούς λόγους</li> </ul>

	<p>Στις παραπάνω περιπτώσεις, ο Ανάδοχος οφείλει από τη στιγμή της ενημέρωσης να επέμβει άμεσα σε χρόνους</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Μέχρι το πέρας της επόμενης εργάσιμης για όλες τις μονάδες</li> </ul> <p>Σε περίπτωση μονάδων με μη συνεχόμενη λειτουργία καθ' όλη την εβδομάδα π.χ. σε μονάδες που δεν λειτουργούν Σάββατο/Κυριακή, οι ώρες αφορούν την επόμενη εργάσιμη ημέρα.</p> <p>Ο Ανάδοχος οφείλει πριν κάθε επέμβαση να επικοινωνήσει με τη μονάδα ώστε να διαγνώσει αν η αποκατάσταση της βλάβης δεν απαιτεί την επέμβασή του και το πρόβλημα μπορεί να λυθεί απομακρυσμένα με οδηγίες και χωρίς τη φυσική του παρουσία στη μονάδα.</p> <p>Η 3<sup>η</sup> ΥΠΕ οφείλει να ενημερώσει εγγράφως και με ηλεκτρονική αλληλογραφία (email) για την ανάγκη επέμβασης στα παραπάνω προβλεπόμενα πλαίσια. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν ανταποκριθεί στα παραπάνω χρονικά πλαίσια, η 3<sup>η</sup> ΥΠΕ έχει το δικαίωμα να καλέσει άλλο εξωτερικό συνεργάτη / συντηρητή ή τεχνικό προς έλεγχο ή αποκατάσταση της βλάβης με οικονομική επιβάρυνση (εργασία ή/και ανταλλακτικά) που θα αναλάβει ο Ανάδοχος.</p>
	<p>Κατά την επίσκεψη ο Ανάδοχος θα εξαντλεί όλες τις δυνατότητες αποκατάστασης της βλάβης αν δεν απαιτούνται ανταλλακτικά ή αν απαιτούνται μόνο μικροϋλικά. Αν απαιτούνται θα ενημερώνει επιτόπου τον Υπεύθυνο της Κτιριακής/Υγειονομικής Μονάδας ή την Τεχνική Υπηρεσία της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ. Επίσης, ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση χωρίς πρόσθετη αποζημίωση να διαθέτει και να χρησιμοποιεί οποιοδήποτε πιστοποιημένο όργανο, συσκευή, μετρητικό μηχανισμό, εξοπλισμό ώστε να ελέγχει επαρκώς την κατάσταση των λεβήτων/καυστήρων και των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης γενικότερα και να αποφαινεται για τις πιθανές βλάβες που υπάρχουν.</p>
	<p>Μετά το πέρας της επίσκεψης ο Ανάδοχος υποχρεούται</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• την ίδια ημέρα να ενημερώσει συνολικά τον Υπεύθυνο της Κτιριακής/Υγειονομικής Μονάδας, το τεχνικό προσωπικό (αν υπάρχει) ή άλλο άτομο. Για έκτακτες περιπτώσεις οφείλει να ενημερώσει και την Τεχνική Υπηρεσία της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ.</li> <li>• μέσα σε δύο (2) ημέρες από την επίσκεψη να αποστέλλει στην Τεχνική Υπηρεσία της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ το σχετικό Δελτίο Ελέγχου/βλάβης το οποίο θα εμπεριέχει επαρκή περιγραφή προβλήματος και της λύσης που δόθηκε (αν δόθηκε οριστική λύση) και θα έχει επαρκώς συμπληρωμένα όλα τα πεδία, με υπογραφή, ευανάγνωστα το όνομα του συντηρητή και υπογραφή υπευθύνου της Κτιριακής/Υγειονομικής Μονάδας</li> <li>• μέσα σε δύο (2) ημέρες από την επέμβαση θα αποστέλλει για σημαντικές βλάβες και</li> </ul>

	<p>για βλάβες που δεν έχουν ολοκληρωθεί, εμπειριστατωμένη τεχνική περιγραφή, πρόταση επέμβασης, τη σχετική προσφορά ανταλλακτικού/ων αν απαιτείται/ούνται και φωτογραφία του προβλήματος (αν η λήψη της φωτογραφίας μπορεί να παρουσιάσει το πρόβλημα).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Θα επικαιροποιεί τον Πίνακα («Εγκαταστάσεις Κεντρικής Θέρμανσης 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ») για την επέμβαση στα συγκεκριμένα δίκτυα και αν ζητηθεί θα τον αποστείλει στην Τεχνική Υπηρεσία, όπως και στην περίπτωση της προληπτικής συντήρησης.</li> </ul>
	<p>Τα Δελτία Ελέγχου που ο Ανάδοχος συμπληρώνει θα ακολουθούν το πρότυπο του Παραρτήματος 1, όπως ορίζονται και περιγράφονται στην Παράγραφο 3, 4 και 5, Άρθρο 5 του ΦΕΚ2654/Β/9-11-2011 όπως έχουν περιγραφεί πιο πάνω.</p>
<u>5</u>	<b><u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ</u></b>
	<p>Ο Ανάδοχος συμφωνεί να τηρεί απαρέγκλιτα όλους τους όρους της σύμβασης.</p>
	<p>Ο Ανάδοχος θα προσέρχεται σε κάθε Κτιριακή Μονάδα μόνο σε εργάσιμες ώρες και ημέρες. Σε εξαιρετικές περιπτώσεις, αν ζητηθεί ή αν απαιτηθεί, και φυσικά με τη σύμφωνη γνώμη της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ, εργασίες μπορούν να γίνουν σε μη εργάσιμες ώρες.</p>
	<p>Ο Ανάδοχος στο πλαίσιο της σύμβασης συμφωνεί να εκτελεί τις όποιες εργασίες ελέγχων, συντήρησης, ρυθμίσεων, χειρισμών, επισκευής, αποκατάστασης, απεγκατάστασης-εγκατάστασης υπάρχοντος εξαρτήματος, εγκατάστασης νέου μηχανήματος κλπ χωρίς επιπλέον κόστος ή χρέωση για εργασία. Η όποια ανάγκη απεγκατάστασης δυσλειτουργικού εξαρτήματος ή εγκατάστασης νέου εξαρτήματος ή εγκατάστασης εξαρτήματος που θα/έχει επισκευαστεί δε δεσμεύει την 3<sup>η</sup> ΥΠΕ ούτε για την επισκευή του απεγκατεστημένου εξαρτήματος από τον Ανάδοχο ούτε για την προμήθεια νέου εξαρτήματος (ιδίου τύπου) από τον Ανάδοχο. Όταν απαιτούνται ανταλλακτικά, το κόστος τους θα καλύπτεται από την 3<sup>η</sup> ΥΠΕ, εκτός από την περίπτωση των μικροϋλικών που δηλώνονται ότι θα καλύπτονται από την τρέχουσα σύμβαση.</p>
	<p>Ο Ανάδοχος οφείλει στην εκκίνηση και τη λήξη της περιόδου θέρμανσης να προβαίνει εκτός των άλλων και σε διαδικασίες εναλλαγής των δικτύων από ψύξη σε θέρμανση και αντίστροφα (όπου υπάρχουν κοινά δίκτυα) ή σε απομόνωση των δικτύων ψύξης – θέρμανσης όπου είναι ξεχωριστά αφού φυσικά εκτελέσει όλες τις απαραίτητες εργασίες π.χ. άδειασμα δικτύων ψύξης από νερά. Τονίζεται ότι στις παραπάνω ενέργειες οφείλει να λάβει υπόψη όλες τις τοπικές συνθήκες και να συνεργασθεί με την 3<sup>η</sup> ΥΠΕ ή με άλλο Ανάδοχο π.χ. με τον Ανάδοχο του κλιματισμού αν αυτό απαιτηθεί ώστε όλες οι απαιτούμενες ενέργειες να γίνουν σωστά και με ασφάλεια για δομές και προσωπικό.</p>
	<p>Εργασίες που δεν θα καλύπτονται από τη σύμβαση ως προς την εργασία είναι οι παρακάτω</p>

	<p>ενδεικτικές περιπτώσεις</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Εξειδικευμένες εργασίες που απαιτούν ειδικότητες τεχνικών όπως π.χ. ηλεκτρονικοί</li> <li>• Εργασίες καθαρισμού ή επισκευής περιφερειακών/διασυνδεδεμένων εξαρτημάτων π.χ. δεξαμενή πετρελαίου</li> <li>• Εργασίες που εκφεύγουν της ειδικότητας του Αναδόχου π.χ. οικοδομικές, ξυλουργικές, σιδηρουργικές κλπ</li> </ul>
	<p>Σε περιπτώσεις σοβαρών και ιδιαιτέρων βλαβών που χρήζουν χρονοβόρων και δαπανηρών επισκευών είτε σε κόστος υλικών είτε και σε κόστος εργασιών επισκευής, η αποκατάσταση τους θα γίνεται από τον Ανάδοχο Συντηρητή ή από την κατασκευάστρια εταιρεία ή από άλλο εξειδικευμένο συνεργείο κατόπιν εντολής της Τεχνικής Υπηρεσίας της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ. Η σχετική δαπάνη για το κόστος επισκευής αυτών των εξειδικευμένων βλαβών (εργασία ή/και υλικά) θα καλύπτεται από ξεχωριστό προϋπολογισμό της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ, κατόπιν σύνταξης μελέτης και δεν θα εμπίπτει στον προϋπολογισμό της παρούσας σύμβασης.</p>
	<p>Ο Ανάδοχος υποχρεούται</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• να εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες για τη συντήρηση των εγκαταστάσεων και την πρόληψη και επισκευή κάθε βλάβης και ζημίας.</li> <li>• να εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες ελέγχων, δοκιμών και μετρήσεων για την ανίχνευση κάθε βλάβης, ζημίας και κάθε κακής, επισφαλούς ή αντιοικονομικής λειτουργίας τους.</li> <li>• να ανακοινώνει αμέσως στην Τεχνική Υπηρεσία (πέραν του Υπευθύνου της κάθε Κτιριακής Μονάδας) κάθε βλάβη ή ζημία και να αποκαθιστά την καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων (αν αυτό είναι δυνατό και δεν απαιτείται κόστος)</li> <li>• να εκτελεί τις οποιοσδήποτε εργασίες με τρόπο που να μην διαταράσσεται η εύρυθμη λειτουργία των Κτιριακών Μονάδων και πάντοτε κατόπιν συνεννοήσεως με την Τεχνική Υπηρεσία της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ και υπεύθυνο της Κτιριακής/Υγειονομικής Μονάδας, πάντα εγκαίρως</li> <li>• να εκτελεί κατ' ελάχιστο τις εργασίες που περιγράφονται και να καταθέτει μετά το πέρας των εργασιών λίστα αυτών, καθώς και σχετικό πιστοποιητικό καλής και ασφαλούς λειτουργίας όλων των ανωτέρω εγκαταστάσεων.</li> <li>• Να ενημερώνει την Τεχνική Υπηρεσία της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ για προληπτικές ενέργειες ή επεμβάσεις που πρέπει να γίνουν για αποφυγή μελλοντικών προβλημάτων π.χ. διαδικασίες αντιπαγωγτικής προστασίας για τα δίκτυα θέρμανσης</li> </ul>
	<p>Ο Ανάδοχος συμφωνεί να ισχύει εγγύηση τουλάχιστο ενός (1) έτους για εργασία, αναλώσιμα και ανταλλακτικά μέσω των οποίων επεμβαίνει στις εγκαταστάσεις θέρμανσης, είτε στο</p>

	πλαίσιο της προγραμματισμένης συντήρησης είτε στο πλαίσιο της επεμβατικής συντήρησης.
	Γενικότερα ο Ανάδοχος έχει την ευθύνη της παροχής τεχνικών και υποστηρικτικών υπηρεσιών είτε αυτές αφορούν προληπτική είτε επεμβατική συντήρησης. Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι η επικοινωνία, οι καταγραφές, τα δελτία, τα συνεργία θα πρέπει να καλύπτονται από το ίδιο επίπεδο ποιότητας.
<b>6</b>	<b><u>ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ</u></b>
	Να εκδώσει πιστοποιητικά στεγανότητας για όλες τις μονάδες αερίου με βάση τη σχετική νομοθεσία
	Στο συνολικό κόστος συντήρησης συμπεριλαμβάνεται και αυτό της ρύθμισης-ελέγχου καλής λειτουργίας,
	Με βάση τις διατάξεις του ΦΕΚ 2654/09-11-2011, στις εγκαταστάσεις με συνολική εγκατεστημένη ισχύ ίση ή μεγαλύτερη των 400 KW επιβάλλεται ο έλεγχος και η διενέργεια μέτρησης καυσαερίων μία φορά ανά μήνα για την περίοδο 15 Οκτωβρίου μέχρι 30 Απριλίου του επομένου έτους και η καταχώρησή τους σε σχετικό βιβλίο μετρήσεων καυσαερίων, θεωρημένο από την αρμόδια Διεύθυνση του ΥΠΕΚΑ ή τις κατά τόπους υπηρεσίες Περιφερειακής Αυτοδιοίκησης. Το βιβλίο θα παραδοθεί στην Υπηρεσία και ειδικότερα σε κάθε Κτιριακή Μονάδα και σε αυτό θα καταγράφονται όλες οι μετρήσεις με ευθύνη του Αναδόχου. Η αποστολή μετρήσεων θα γίνεται και ηλεκτρονικά (ενδεικτικά συστήνεται το MSOfficeExcel). Το κόστος μηνιαίας ανάλυσης των αερίων των καυστήρων συμπεριλαμβάνεται στην παρούσα σύμβαση.
	<p>Στο πλαίσιο της σύμβασης, όταν προκύψει βλάβη ή όταν υπάρχει ένδειξη δυσλειτουργίας, ο Ανάδοχος θα καλύψει χωρίς επιπλέον χρεώσεις</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• πληρωτές δικτύων θέρμανσης,</li> <li>• πυκνωτές κυκλοφορητών</li> <li>• ηλεκτρολογικές ασφάλειες</li> <li>• άλλα μικροϋλικά π.χ. σπιράλ πετρελαίου</li> </ul> <p>Σημειώνεται ότι ο μέγιστος αριθμός εξαρτημάτων που θα αντικατασταθούν χωρίς επιπλέον κόστος εργασίας ή ανταλλακτικών είναι</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• επτά (7) πληρωτές</li> <li>• απεριόριστοι πυκνωτές κυκλοφορητών</li> <li>• απεριόριστες ηλεκτρολογικές ασφάλειες</li> </ul> <p>Αν ο αριθμός αυτός ξεπερασθεί, ο Ανάδοχος δε θα έχει ευθύνη για εγκατάσταση χωρίς κόστος</p>



	και θα καταθέτει σχετική προσφορά ανταλλακτικών χωρίς βέβαια (όπως τονίσθηκε) να δεσμεύεται η 3 <sup>η</sup> ΥΠΕ να επιλέξει τον Ανάδοχο.
	Ειδικά για τις περιπτώσεις που οι μετρήσεις καυσαερίων, είναι πέραν των επιτρεπόμενων ορίων, ο Ανάδοχος οφείλει να αξιολογήσει την κατάσταση και να προτείνει εγγράφως συγκεκριμένα μέτρα αποκατάστασης της λειτουργίας.
<b><u>7</u></b>	<b><u>ΑΛΛΟΙ ΟΡΟΙ</u></b>
	<p>Ο Ανάδοχος</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>οφείλει να εφαρμόζει όλες τις κείμενες διατάξεις της εργατικής, φορολογικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας καθώς και όλα τα προβλεπόμενα μέτρα και διατάξεις σχετικά με την ασφάλεια και την υγεία και θα λαμβάνει όλα τα επιβαλλόμενα και αναγκαία μέτρα προστασίας του προσωπικού και οποιουδήποτε τρίτου, αλλά και για την καλή εκτέλεση του έργου.</li> <li>υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο και με τις απαραίτητες άδειες εργασίας από τις αρμόδιες υπηρεσίες το προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει στην εκτέλεση των εργασιών και θα φέρει την αποκλειστική αστική και ποινική ευθύνη για κάθε τυχόν ατύχημα ή πρόκληση σωματικής ή υλικής βλάβης ή ατυχήματος που τυχόν θα συμβεί ή θα απασχολήσει οποιοδήποτε τρίτο πρόσωπο.</li> <li>Θα λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα και θα εκτελεί όλες τις αναγκαίες εργασίες από ειδικά εκπαιδευμένο προσωπικό της εταιρείας του, ώστε η λειτουργία, η κατάσταση και η ασφάλεια των εγκαταστάσεων να πληροί τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης, τους ισχύοντες Ελληνικούς και Ευρωπαϊκούς κανονισμούς, διατάξεις και νόμους.</li> </ul>
<b><u>8</u></b>	<b><u>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 3η ΥΠΕ</u></b>
	Υπεύθυνοι για την τεχνική συνεργασία με τον Ανάδοχο από την 3 <sup>η</sup> ΥΠΕ αποτελούν οι υπεύθυνοι των Κτιριακών Μονάδων σε συνεργασία με το τεχνικό προσωπικό (όπου υπάρχει), η Τεχνική Υπηρεσία της 3 <sup>ης</sup> ΥΠΕ ή άλλα άτομα που αποδεδειγμένα και εν γνώση των υπευθύνων των Κτιριακών/Υγειονομικών Μονάδων θα ορισθούν υπεύθυνοι.
	Η 3 <sup>η</sup> ΥΠΕ θα συνδράμει με όποιες ενέργειες ώστε να διευκολύνει τον Ανάδοχο στην καλύτερη διαχείριση της σύμβασης.
	Η επικοινωνία θα είναι προφορική αλλά και γραπτή. Όταν ζητείται θα πρέπει ο Ανάδοχος να αποστέλλει απάντηση στην 3 <sup>η</sup> ΥΠΕ μέσα εύλογο χρονικό διάστημα και σίγουρα όχι πέραν των 5 εργάσιμων ημερών. Για έκτακτες βλάβες προφανώς οφείλει να απαντά άμεσα.
	Στο πλαίσιο του ελέγχου της καλής εκτέλεσης της σύμβασης αλλά και βελτίωσης των

	<p>υπηρεσιών του Αναδόχου, η Τεχνική Υπηρεσία της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ δύναται να καταγράφει τους χρόνους ανταπόκρισης του Αναδόχου ή και άλλα δεδομένα π.χ. μετά από αναγγελίες βλάβης και κατά διαστήματα να εξάγει στατιστικά και να ενημερώνει τον Ανάδοχο ώστε να συμμορφώνεται με τους όρους της σύμβασης. Επίσης, η 3<sup>η</sup> ΥΠΕ δύναται αν κρίνει αναγκαίο, να ζητεί από τον Ανάδοχο εμπειριστατωμένη και έγγραφη τεκμηρίωση σε περιπτώσεις</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• βλαβών-προβλημάτων που εμφανίζονται αμέσως μετά από συντηρήσεις</li> <li>• πολλαπλών/συνεχόμενων προβλημάτων σε μικρό χρονικό διάστημα στο ίδιο μηχάνημα</li> <li>• αλλαγής πολλαπλών ανταλλακτικών ή επεμβάσεων χωρίς ολοκληρωμένη λύση προβλήματος στο ίδιο μηχάνημα</li> <li>• μετρήσεων καυσαερίων πέραν των ορίων</li> </ul> <p>Γενικά ο Ανάδοχος οφείλει να ελέγχει επαρκώς τα όποια προβλήματα και να μην προβαίνει σε αντικατάσταση υλικών τα οποία τελικά δεν βοηθούν στην αποκατάσταση της βλάβης.</p> <p>Η 3<sup>η</sup> ΥΠΕ διατηρεί το δικαίωμα σε περιπτώσεις που αποδεδειγμένα η αλλαγή ανταλλακτικού δεν βοήθησε στην αποκατάσταση βλάβης να μην καλύψει τα σχετικά κόστη.</p>
	<p>Σε περίπτωση η 3<sup>η</sup> ΥΠΕ και ειδικότερα η Τεχνική Υπηρεσία διαπιστώσει τεκμηριωμένα ότι οι όροι της σύμβασης δεν τηρούνται και ειδικότερα το σύνολο των εργασιών, συντηρήσεων, ελέγχων δεν γίνεται με την ποιότητα και βάση νομοθεσίας και των σχετικών κανονισμών δύναται να ενημερώσει τη Διοίκηση της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ σχετικά ώστε να ληφθούν οι όποιες περεταίρω ενέργειες αποφασίσει η Διοίκηση της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ.</p>
	<p>Η παρούσα σύμβαση δε δεσμεύει την 3<sup>η</sup> ΥΠΕ να επιλέξει τον Ανάδοχο της σύμβασης για την προμήθεια ανταλλακτικών ή για την ολοκλήρωση εργασιών. Έτσι, η 3<sup>η</sup> ΥΠΕ μπορεί να επιλέξει να προμηθευτεί ανταλλακτικά από άλλο προμηθευτή/συνεργάτη και να ζητήσει την εγκατάσταση αυτού/αυτών</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• είτε από τον Ανάδοχο ο οποίος οφείλει να ολοκληρώσει την επέμβαση /αντικατάσταση χωρίς επιπλέον κόστος εργασίας</li> <li>• είτε από τον άλλο συνεργάτη με το σχετικό κόστος εργασίας.</li> </ul>
<b><u>9</u></b>	<b><u>ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ - ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ</u></b>
	<p>Ως απαιτούμενα αναλώσιμα υλικά για τη λειτουργία και τη συντήρηση των λεβήτων/καυστήρων ορίζονται τα φίλτρα, μίαντες, λιπαντικά έλαια κλπ τα οποία εφόσον απαιτείται αντικαθίστανται κατά την διάρκεια της τακτικής συντήρησης (Service). Όλα τα αναλώσιμα που θα χρησιμοποιούνται θα είναι τα γνήσια, επώνυμα, αχρησιμοποίητα και ενδεδειγμένα από τον κατασκευαστή για κάθε λέβητα/καυστήρα και θα έχουν πιστοποίηση</p>

	<p>CE. Η προμήθεια και δαπάνη τους βαρύνει τον Ανάδοχο Συντηρητή. Η 3<sup>η</sup> ΥΠΕ διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου των στοιχείων προμήθειας των ανωτέρω αναλωσίμων υλικών ως προς την ποιότητα, προέλευση και αξία.</p>
	<p>Ως απαιτούμενα ανταλλακτικά για τη λειτουργία και τη συντήρηση των λεβήτων/καυστήρων ή και γενικότερα των δικτύων θέρμανσης ορίζονται όλα εκείνα που οφείλει ο Ανάδοχος να αλλάξει για να υπάρχει καλή λειτουργία του συστήματος/λέβητα καυστήρα αλλά και γενικότερα των δικτύων. Όλα τα ανταλλακτικά που θα χρησιμοποιούνται θα είναι γνήσια, επώνυμα αχρησιμοποίητα και ενδεδειγμένα από τον κατασκευαστή και θα έχουν πιστοποίηση CE. Η 3<sup>η</sup> ΥΠΕ διατηρεί το δικαίωμα ελέγχου των στοιχείων προμήθειας των ανωτέρω αναλωσίμων υλικών ως προς την ποιότητα, προέλευση και αξία.</p>
	<p>Ως προς τα ανταλλακτικά, ο Ανάδοχος συμφωνεί απαρέγκλιτα να καταθέτει τεχνικά χαρακτηριστικά, τύπο και όνομα κατασκευάστριας εταιρίας στη σχετική προσφορά. Τα ανταλλακτικά θα πρέπει να καλύπτονται με εγγύηση τουλάχιστο ενός (1) έτους.</p>
	<p>Η προμήθεια και δαπάνη των ανταλλακτικών βαρύνει την 3<sup>η</sup> ΥΠΕ. Εξαιρέση αποτελούν</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• μικρο-υλικά και αναλώσιμα.</li> <li>• Πληρωτές, πυκνωτές κυκλοφορητών, ηλεκτρολογικές ασφάλειες όπως περιγράφηκε</li> </ul>
	<p>Στην περίπτωση προσφορών ανταλλακτικών, ο Ανάδοχος οφείλει να λαμβάνει υπόψη τις τρέχουσες τιμές της αγοράς, τον ανταγωνισμό, το παρατηρητήριο τιμών κλπ. Σε περίπτωση που η 3<sup>η</sup> ΥΠΕ κρίνει ότι το κόστος ανταλλακτικών (ή της εργασίας – όπου χρεώνεται) δεν ακολουθεί την αγορά ή τον ανταγωνισμό μπορεί να επικοινωνήσει με τον Ανάδοχο και να ζητήσει τεκμηρίωση του προϋπολογισμού/κόστους (ή και μείωση). Ο Ανάδοχος αν και δεν είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει νέα τιμή, οφείλει να λάβει σοβαρά υπόψη τα σχόλια της 3<sup>ης</sup> ΥΠΕ και ανάλογα να πράξει. Σε κάθε περίπτωση η 3<sup>η</sup> ΥΠΕ, αν κρίνει σκόπιμο, διατηρεί το δικαίωμα να επιλέξει άλλο συνεργάτη για την προμήθεια του ανταλλακτικού και να ζητήσει από τον Ανάδοχο να το αντικαταστήσει χωρίς επιπλέον κόστος.</p>
	<p>Ανταλλακτικά που έχει αποξηλώσει ο Ανάδοχος παραμένουν στην κάθε Κτιριακή Μονάδα. Εξαιρέση αποτελούν αναλώσιμα υλικά (έλαια, φίλτρα, κλπ) τα οποία οφείλει να παραλάβει και λαμβάνοντας υπόψη τη νομοθεσία και όλες τις σχετικές διατάξεις να τα απομακρύνει και να τα ανακυκλώσει όπως απαιτείται.</p>
	<p>Ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει για κάθε λέβητα/καυστήρα κατάλογο με τα υλικά, μοντέλο και κατασκευαστή αναλωσίμων τα οποία αντικαθιστά στο πλαίσιο της συντήρησης.</p>
	<p>Ο Ανάδοχος οφείλει να διατηρεί επαρκές απόθεμα ανταλλακτικών, ώστε να μπορεί να ανταποκρίνεται άμεσα στις συμβατικές της υποχρεώσεις.</p>

<b><u>10</u></b>	<b><u>ΕΡΓΑΛΕΙΑ</u></b>
	<p>Ο Ανάδοχος θα έχει στην κατοχή του όλα τα απαιτούμενα ειδικά εργαλεία και όργανα μετρήσεων και ελέγχου για την επισκευή και διάγνωση των βλαβών των εγκαταστάσεων των Κτιριακών Μονάδων. Τα εν λόγω εργαλεία και συσκευές πρέπει να είναι κατάλληλα για τον σκοπό για τον οποίο θα χρησιμοποιηθούν και να είναι σε καλή κατάσταση, ώστε να μην δημιουργούν κινδύνους ατυχημάτων στο προσωπικό του Αναδόχου ή σε τρίτους ή φθορές στις εγκαταστάσεις.</p>
<b><u>11</u></b>	<b><u>ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ</u></b>
	<p>Η ευθύνη για την καθαριότητα και την ευπρεπή εμφάνιση των χώρων στέγασης όλων των ανωτέρω εγκαταστάσεων και η απομάκρυνση (μεταφορά-απόρριψη πάσης φύσεως άχρηστων υλικών ή υπολειμμάτων εργασιών σε μέρος επιτρεπόμενο από τις αρμόδιες Αρχές) είναι αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου, ιδιαίτερα για θέματα που αποτελούν παράγοντα κινδύνου. Ευθύνη του είναι επίσης να προβαίνει σε συστάσεις (έγγραφες) προς του υπευθύνους των Κτιριακών/Υγειονομικών Μονάδων αλλά και προς την Τεχνική Υπηρεσία της 3ης ΥΠΕ.</p>
<b><u>12</u></b>	<b><u>ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ</u></b>
	<p>Ο Ανάδοχος οφείλει να παραδίδει όταν απαιτείται (όπως περιγράφηκε) ή όταν ζητούνται τα</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Πρόγραμμα Επισκέψεων Κτιριακών Μονάδων (2 φορές ετησίως)</li> <li>• Δελτία Ελέγχου (για κάθε επίσκεψη π.χ. συντηρήσεις, βλάβες, επεμβάσεις)</li> <li>• Πίνακα για κάθε εγκατάσταση με ιστορικό επισκέψεων, τρέχουσα κατάσταση, βλάβες, προτάσεις κλπ</li> <li>• Τεχνικές Εκθέσεις βλαβών, προβλημάτων, κινδύνων, προτάσεων (*)</li> <li>• Προσφορές (*)</li> <li>• Λίστα αναλωσίμων/ανταλλακτικών ανά εγκατάσταση θέρμανσης</li> </ul> <p>(*) Ο Ανάδοχος μπορεί να επιλέξει να αποστείλει μία ενοποιημένη Προσφορά – Τεχνική Έκθεση. Στην περίπτωση αυτή πρέπει και η τεχνική περιγραφή να είναι άρτια, ολοκληρωμένη αλλά και η προσφορά με βάση τις οδηγίες και απαιτήσεις που περιγράφηκαν π.χ. να εμπεριέχει κατασκευαστή, μοντέλο κλπ</p>
	<p>Όλα τα παραδοτέα θεωρούνται ως αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης και θα πρέπει να αποστέλλονται επαρκώς συμπληρωμένα στους χρόνους που έχουν δηλωθεί</p>
<b><u>13</u></b>	<b><u>ΧΡΟΝΟΙ ΑΠΟΚΡΙΣΗΣ</u></b>
	<p>Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί απαρέγκλιτα τους χρόνους απόκρισης για επισκέψεις, κλήσεις, αποστολές εγγράφων ή παραδοτέων όπως αυτές έχουν περιγραφεί.</p>

<b>14</b>	<b>ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ – ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΣΥΝΕΡΓΕΙΩΝ</b>
	Ο Ανάδοχος θα παραδώσει διεύθυνση, τηλέφωνο σταθερό και κινητό ώστε να μπορεί να γίνει επικοινωνία μαζί του είτε σε περίπτωση ανάγκης είτε για τηλεφωνική υποστήριξη π.χ. από τις Κτιριακές Μονάδες. Αν γίνει η οποιαδήποτε μεταβολή στη διάρκεια της σύμβασης ο Ανάδοχος οφείλει να ενημερώσει με τα επικαιροποιημένα στοιχεία την 3 <sup>η</sup> ΥΠΕ.

Η σύμβαση θα αφορά τον παρακάτω εξοπλισμό.

**ΠΙΝΑΚΑΣ 1- ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΛΕΒΗΤΩΝ – ΚΑΥΣΤΗΡΩΝ**

A/A	ΜΟΝΑΔΑ	ΛΕΒΗΤΑΣ	ΚΑΥΣΤΗΡΑΣ
1	ΚΥ ΑΙΓΙΝΙΟΥ	MABIA - 174KW	RIELLO 40 G20
2	ΚΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ	YGNIS ΠΥΡΚΑΛ - 140.000 kcal/h	OERTLI OE-3ULOZ 218C 10/30 kg/h
3	ΚΥ ΑΡΓΟΥΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟΥ	PRN 120/140 (DIANA) 140.000kcal/h	Giersch GG175, 7-14,8 kg/h
4	ΚΥ ΑΡΙΔΑΙΑ	THERMOLEV 400.000	ELCO - VECTRON 190-430 kw
5	ΚΥ ΑΡΝΙΣΣΑ	ΘΕΡΜΟΚΑΤ -90.000 kcal/h	F.B.R FG 14 - 7-14 Kg/h
6	ΚΥ ΔΕΣΚΑΤΗΣ	BuderusLogano GE 315 - 230.000	ELCO EL03B30V 15-30KG/H
7	ΚΥ ΔΙΑΒΑΤΩΝ	Χαλύβδινος ΣΩΤΗΡΑΚΟΥ A-M- 180.000	BALTUR BT 23 DSG
8	ΚΥ ΕΥΟΣΜΟΥ	1. Biossol BLNS (πετρελαίου αερίου) - 250.000	1. RIELLO - RLS 28 Αερίου
9	ΚΥ ΕΥΟΣΜΟΥ	2. Biossol BLNS (πετρελαίου αερίου) - 250.000	2. RIELLO - RLS 28 Αερίου
10	ΚΥ ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ	BENAE - ARTEMIS - 150.000 kcal/h	BALTUR BT18 GW 11-23kg/h_213kw
11	ΚΥ ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ	MABIA - 190.000 kcal/h	Gulliver RG4S - 10-20 kg/h
12	ΚΥ ΛΑΓΚΑΔΑ	YGNIS -PYRKAL - 165.000 kcal/h	ECOFLAM MAX
13	ΚΥ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ	Ad - Therm Oil - gas Boiler 233kw	F.B.R. Angiari(VR) - GL 30/2
14	ΚΥ ΠΥΡΓΟΥ/ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ	ARTEMIS PRN - 140.000 kcal/h	INTERNATIONAL 27kg/h
15	ΚΥ ΣΕΡΒΙΩΝ	PRN 120 (DIANA) 120.000kcal/h	Baltur BTL 14P 7-14kg/h
16	ΚΥ ΣΙΑΤΙΣΤΑΣ	Θερμική ισχύς περίπου 150.000 kcal/h	RIELLO PRESS
17	ΚΥ ΣΚΥΔΡΑΣ	Χαλύβδινος - 120.000 kcal/h	BALTUR BT18G/W
18	ΚΥ ΤΣΟΤΥΛΙΟΥ	DIANA 06104 465KW	BALTUR BT 550SG (28-55 Kg/h)
19	ΚΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΠΟΛΥΪΑΤΡΕΙΟ ΑΓΓΕΛΑΚΗ	THERME-LEN – 200.000 kcal/h	Καυστήρας αερίου
20	ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ (ΚΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ)	ΚΑΛΟΘΕΡΜΙΚΗ 40.000	ΚΑΛΟΘΕΡΜΙΚΗ 40.000
21	ΤΙ ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ (ΚΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ)	FBR BRUCIATORI 180.000	Καυστήρας πετρελαίου/FBR
22	ΤΙ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ (ΚΥ ΠΥΛΗΣ ΑΞΙΟΥ)	1. Χαλύβδινος 300.000 kcal/h	1. Baltur BT40DSG / BT55DSG
23	ΤΙ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ (ΚΥ ΠΥΛΗΣ ΑΞΙΟΥ)	2. Χαλύβδινος 500.000 kcal/h	2. Baltur BT40DSG / BT55DSG
24	ΚΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ	ΚΑΛΟΘΕΡΜΙΚΗ 270.000 kcal/h	RIELLO 972TDZUT
25	ΤΙ ΠΟΛΙΧΝΗΣ (ΚΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ)	IMMERGAS VICTRIX TERA 20-28kw	
26	ΤΙ ΝΕΑΣ ΕΥΚΑΡΠΙΑΣ (ΚΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ)	MELINE 25.000	BENTONE
27	ΤΙ ΡΟΔΟΧΩΡΙ (ΚΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ)	Lamborghini 40.000	DYNH B 40
28	ΚΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ARTEMIS/1997, PRN 400.000 Kcal/h	FBR FGP 40/2 235-520 (20-45 Kh/h)
29	ΚΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ	COMBI 220.000	RIELLO (13-22 Kg/h)
30	ΕΞΑΠΛΑΤΑΝΟΣ	DomusoJaka< 150.000 kcal/h	Lamborghini GE 00843241
31	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑΣ	Lamborghini 90.000 kcal/h	DomusoDomestic D - 4

32	ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΙΑ	ΒΙΟΣΩΛ 244,2 KW	OERTLI ORD - 334 LE
33	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΜΑΒΙΛΗ	1. Φυσικού αερίου ARISTON 20-28kw	
34	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΜΑΒΙΛΗ	2. Φυσικού αερίου ARISTON 20-28kw	
35	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΜΑΒΙΛΗ	3. Φυσικού αερίου ARISTON 20-28kw	
36	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΜΑΒΙΛΗ	4. Φυσικού αερίου ΒΑΧΙ 20-28 κς	
37	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΜΟΔΗ	Φυσικού αερίου ARISTON 20-28kw	
38	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΠΗΝΕΙΟΥ	Φυσικού αερίου ITALITHERM 20-30 kw	

**ΠΙΝΑΚΑΣ 2 – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ**

α/α	ΜΟΝΑΔΑ	EMAIL	ΤΗΛΕΦΩΝΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΤΚ
1	ΚΥ ΑΙΓΙΝΙΟΥ	<a href="mailto:kyaigniou@1142.syzefxis.gov.gr">kyaigniou@1142.syzefxis.gov.gr</a>	23533-50000	Αιγίνιο	60300
2	ΚΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑΣ	<a href="mailto:kyalex@otenet.gr">kyalex@otenet.gr</a>	23333-50011	Σμύρνης 1, Αλεξάνδρεια	59300
3	ΚΥ ΑΡΓΟΥΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟΥ	<a href="mailto:ky_arg_orest@yahoo.gr">ky_arg_orest@yahoo.gr</a>	24673-51011	Αλιάκμονος 1, Άργος Ορεστικό	52200
4	ΚΥ ΑΡΙΔΑΙΑ	<a href="mailto:kyaridaias@1057.syzefxis.gov.gr">kyaridaias@1057.syzefxis.gov.gr</a>	23843-50000	Παύλου Μελά 9, Αριδαία	58400
5	ΚΥ ΑΡΝΙΣΣΑ	<a href="mailto:kyarnissas@1058.syzefxis.gov.gr">kyarnissas@1058.syzefxis.gov.gr</a>	23813-51000	Άρνισσα	58002
6	ΚΥ ΔΕΣΚΑΤΗΣ	<a href="mailto:mavridis@1062.syzefxis.gov.gr">mavridis@1062.syzefxis.gov.gr</a>	24623-51000	Δεσκάτη	51200
7	ΚΥ ΔΙΑΒΑΤΩΝ	<a href="mailto:ksdiavaton@3ype.gr">ksdiavaton@3ype.gr</a>	2310-781840	Ελ. Βενιζέλου 5, Διαβατά	57008
8	ΚΥ ΕΥΟΣΜΟΥ	<a href="mailto:kyat.evosmos@n3.syzefxis.gov.gr">kyat.evosmos@n3.syzefxis.gov.gr</a>	2310-387771-4	Χρ. Τεγοπούλου 2 & Περικλέους, Θες/νίκη	
9	ΚΥ ΚΟΥΦΑΛΙΩΝ	<a href="mailto:ky.koufalia@n3.syzefxis.gov.gr">ky.koufalia@n3.syzefxis.gov.gr</a>	23913-30300	Κουφάλια	57100
10	ΚΥ ΚΡΥΑΣ ΒΡΥΣΗΣ	<a href="mailto:kykbev@1081.syzefxis.gov.gr">kykbev@1081.syzefxis.gov.gr</a>	23823-51100	Κρύα Βρύση	58300
11	ΚΥ ΛΑΓΚΑΔΑ	<a href="mailto:info.KYLagada@n3.syzefxis.gov.gr">info.KYLagada@n3.syzefxis.gov.gr</a>	23943-30700	Λουτρών 20, Λαγκαδάς	57200
12	ΚΥ ΛΙΤΟΧΩΡΟΥ	<a href="mailto:grammatia1@1083.syzefxis.gov.gr">grammatia1@1083.syzefxis.gov.gr</a>	23523-50000	Λιτόχωρο	60200
13	ΚΥ ΠΥΡΓΟΥ/ΧΑΛΑΣΤΡΑΣ	<a href="mailto:ky.hal@n3.syzefxis.gov.gr">ky.hal@n3.syzefxis.gov.gr</a>	2313-313700	Χαλάστρα	57300
14	ΚΥ ΣΕΡΒΙΩΝ	<a href="mailto:kyserv@otenet.gr">kyserv@otenet.gr</a>	24643-50000	Αγίου Γεωργίου, Σέρβια	50500
15	ΚΥ ΣΙΑΤΙΣΤΑΣ	<a href="mailto:syzefxis@1106.syzefxis.gov.gr">syzefxis@1106.syzefxis.gov.gr</a>	24653-50000	Σιάτιστα	50300
16	ΚΥ ΣΚΥΔΡΑΣ	<a href="mailto:kyskydras@1110.syzefxis.gov.gr">kyskydras@1110.syzefxis.gov.gr</a>	23823-51000	Σκύδρα	58500
17	ΚΥ ΤΣΟΤΥΛΙΟΥ	<a href="mailto:kvt50002@otenet.gr">kvt50002@otenet.gr</a>	24683-50000	Τσοτύλι	50002
18	ΚΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ ΠΟΛΥΪΑΤΡΕΙΟ ΑΓΓΕΛΑΚΗ	<a href="mailto:ti.aggelaki@3ype.gr">ti.aggelaki@3ype.gr</a>	2310235200	Αγγελάκη 37, Θεσσαλονίκη	54621
19	ΑΚΤΙΝΟΛΟΓΙΚΟ (ΚΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ)	<a href="mailto:ti.aktinologiko@3ype.gr">ti.aktinologiko@3ype.gr</a>	2310279168	Αλεξ. Σβάλου 21, Θεσσαλονίκη	56121
20	ΤΙ ΑΚΡΟΠΟΛΕΩΣ (ΚΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ)	<a href="mailto:ti.akropoleos@3ype.gr">ti.akropoleos@3ype.gr</a>	2310246689	Ακροπόλεως 21, Θεσσαλονίκη	54634
21	ΤΙ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ (ΚΥ ΠΥΛΗΣ ΑΞΙΟΥ)	<a href="mailto:ti.ampelokipon@3ype.gr">ti.ampelokipon@3ype.gr</a>	2310725895	Ελευθερίας 48 Θεσσαλονίκη	56124
22	ΚΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ	<a href="mailto:tmyneapo@otenet.gr">tmyneapo@otenet.gr</a>	2310551987	Λαγκαδά 116 Θεσσαλονίκη	56727
23	ΤΙ ΠΟΛΙΧΝΗΣ (ΚΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ)	<a href="mailto:ti.polixnis@3ype.gr">ti.polixnis@3ype.gr</a>	2310654061	Μαυρομυχήλη 58, Θεσσαλονίκη	56533
24	ΤΙ ΝΕΑΣ ΕΥΚΑΡΠΙΑΣ (ΚΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ)	<a href="mailto:ti.neaseukarpias@3ype.gr">ti.neaseukarpias@3ype.gr</a>	2310680644	Πολυτεχνείου 27, Θεσσαλονίκη	56429
25	ΤΙ ΡΟΔΟΧΩΡΙ (ΚΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ)	<a href="mailto:ti.rodoxoriou@3ype.gr">ti.rodoxoriou@3ype.gr</a>	2310620455	Επταπυργίου 68, Θεσσαλονίκη	56625
26	ΚΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	<a href="mailto:nmykater@otenet.gr">nmykater@otenet.gr</a>	2351035911	Π. Κανελλοπούλου, Κατερίνη	60100
27	ΚΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ	<a href="mailto:d.voitsidis@4134.syzefxis.gov.gr">d.voitsidis@4134.syzefxis.gov.gr</a>	2463021007	25η Μαρτίου/Γονατά, Πτολεμαΐδα	50200
28	ΕΞΑΠΛΑΤΑΝΟΣ		23840-41205	Εξαπλάτανος	58004
29	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΑΣ		23840-51585	Κωνσταντία	58400
30	ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΙΑ		24670-61202	Μεσοποταμία, Καστοριά	52050
31	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΜΑΒΙΛΗ	<a href="mailto:ti.physiotherapeutirio@3ype.gr">ti.physiotherapeutirio@3ype.gr</a>	2310547133	Μαβίλη 11, Θεσσαλονίκη	54630
32	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΜΟΔΗ	<a href="mailto:erga@3ype.gr">erga@3ype.gr</a>	2310005840	ΜΟΔΗ 9, Θεσσαλονίκη	54635
33	ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ - ΠΗΝΕΙΟΥ	<a href="mailto:erga@3ype.gr">erga@3ype.gr</a>	2313-305258	Πηνείου 10, Θεσσαλονίκη	54630

**Προϋπολογισμός:**

Η ετήσια προϋπολογισθείσα αξία ανέρχεται στο ποσό των 14.260,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (συνολικής προϋπολογισθείσας αξίας 28.520,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ χρονική διάρκεια σύμβασης ενός (1) έτους και μονομερές δικαίωμα παράτασης ενός (1) έτους ) και όπως απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	CPV	ΕΤΗΣΙΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΕΤΗΣΙΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
			ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΜΕ ΦΠΑ
1.	Υπηρεσίες Επισκευής και Συντήρησης Εγκαταστάσεων Θέρμανσης	50720000-8	11.500,00 €	14.260,00 €
ΣΥΝΟΛΟ			11.500,00 €	14.260,00 €

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ – ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ**

Αναλυτικό φύλλο συμμόρφωσης - τεκμηρίωσης, με το οποίο δίνονται αναλυτικές απαντήσεις με σχετικές παραπομπές σε όλα τα σημεία των «Απαιτήσεων-Τεχνικών Προδιαγραφών» του Παραρτήματος Ι (Τεχνική Περιγραφή), καθώς και σε κάθε άλλη τεχνική απαίτηση της Αναθέτουσας Αρχής.

α/α	Απαίτηση- Τεχνική Προδιαγραφή	Απάντηση	Παραπομπή Τεκμηρίωσης
1			
2			
...			

**Ημερομηνία**

**Ο/Η δηλών/ούσα**

**[υπογραφή]**

(ονοματεπώνυμο, σφραγίδα)

**Σημειώσεις/επεξηγήσεις:**

- α. στη στήλη «α/α», θα πρέπει να αναφέρεται ο αύξων αριθμός της απαίτησης-τεχνικής προδιαγραφής,
- β. στη στήλη «Απαίτηση-Τεχνική Προδιαγραφή» το σημείο της απαίτησης-τεχνικής περιγραφής για το οποίο δίνεται αναλυτική απάντηση,
- γ. στη στήλη «Απάντηση», θα πρέπει να αναφέρεται με ΝΑΙ ή ΟΧΙ η ικανοποίηση της απαίτησης ύπαρξης της εκάστοτε τεχνικής προδιαγραφής,
- δ. στη στήλη «Παραπομπή Τεκμηρίωσης», θα πρέπει να αναφέρεται το αντίστοιχο σημείο στην υποβληθείσα προσφορά (φυλλάδιο με τεχνικά χαρακτηριστικά, πιστοποιητικό, έγγραφο κλπ) που, κατά την κρίση του οικονομικού φορέα, τεκμηριώνει την ικανοποίηση της εκάστοτε τεχνικής προδιαγραφής.
- ε. επιτρέπεται η χρήση επιπλέον στήλης για παρατηρήσεις/σχόλια.



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ - ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

A/A	Περιγραφή Είδους	Συνολική Ποσότητα	Τιμή Μονάδος	Φ.Π.Α 24 %	Συνολική Αξία Συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ

Ημερομηνία,...../...../2022

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΝΟΜΙΜΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ

Παράρτημα IV – ΥΠΕΥΘΥΝΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ

**Α. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗ ΣΥΝΔΡΟΜΗΣ ΛΟΓΩΝ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ**



**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :	3 <sup>η</sup> ΥΠΕ (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	TK:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Στο πλαίσιο της συμμετοχής μας....., με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις(3), που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

- Δεν έχει εκδοθεί εις βάρος μου αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους:
  - α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης-πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος (ΕΕ L 300 της 11.11.2008 σ.42),
  - β) δωροδοκία, όπως ορίζεται στο άρθρο 3 της σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς στην οποία ενέχονται υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών-μελών της Ένωσης (ΕΕ C 195 της 25.6.1997, σ. 1) και στην παράγραφο 1 του άρθρου 2 της απόφασης-πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ας Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα (ΕΕ L 192 της 31.7.2003, σ. 54), καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα,
  - γ) απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων (ΕΕ C 316 της 27.11.1995, σ. 48), η οποία κυρώθηκε με το ν. 2803/2000 (Α' 48),
  - δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως, στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης-πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 164 της 22.6.2002, σ. 3) ή ηθική αυτοργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής,
  - ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 1 της Οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη της χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας (ΕΕ L 309 της 25.11.2005, σ. 15), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 3691/2008 (Α' 166),
  - στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης-πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, σ. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το ν. 4198/2013 (Α' 215).
- Δεν τελώ υπό πτώχευση, δεν έχω υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης, δεν τελώ υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή δεν έχω υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή δεν έχω αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν βρίσκεται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.
- Δεν έχω αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016.

- Δεν έχω συνάψει συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού.
- Δεν συντρέχει καμία από τις καταστάσεις σύγκρουσης συμφερόντων, λόγω της συμμετοχής μου στη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης, κατά το οριζόμενο στα άρθρα 24 του ν. 4412/2016.
- Δεν έχω παράσχει ή συνδεδεμένη με εμένα επιχείρηση συμβουλές στην 3<sup>η</sup> ΥΠΕ Μακεδονίας ή έχω με άλλο τρόπο αναμειχθεί στην προετοιμασία της διαδικασίας σύναψης της σύμβασης –[πλην αυτών που έχουν δημοσίως γνωστοποιηθεί εντός του πλαισίου του άρθρου 46 του ν. 4412/2016]- κατά το οριζόμενο στα άρθρα 48 του ν. 4412/2016.
- Δεν έχω επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημοσίας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.
- Δεν έχω κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής και δεν έχω αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές.
- Δεν έχω επιχειρήσει να επηρεάσω με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσω εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να μου αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχω εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση.
- Δεν έχω διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβάλω την ακεραιότητα μου, για το οποίο μου επιβλήθηκε ποινή που του στερεί το δικαίωμα συμμετοχής σε διαδικασία σύναψης σύμβασης δημοσίων έργων και καταλαμβάνει τη συγκεκριμένη διαδικασία.
- Δεν υφίστανται νομικοί περιορισμοί στη λειτουργία της επιχείρησής μου και δεν μου έχει επιβληθεί η ποινή του αποκλεισμού από διαγωνισμούς, με αμετάκλητη Υπουργική απόφαση, η οποία βρίσκεται σε ισχύ, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.
- Οι ασφαλιστικοί φορείς κύριας και επικουρικής ασφάλισης τόσο των διαχειριστών όσο και των εργαζομένων του συμμετέχοντα είναι: .....
- Δεν έχουν επιβληθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα, μέσα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς: αα) τρεις (3) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται, σύμφωνα με την υπουργική απόφαση 2063/Δ1632/2011 (Β' 266), όπως εκάστοτε ισχύει, ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από τρεις (3) διενεργηθέντες ελέγχους, ή ββ) δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που αφορούν την αδήλωτη εργασία, οι οποίες προκύπτουν αθροιστικά από δύο (2) διενεργηθέντες ελέγχους. Οι υπό αα' και ββ' κυρώσεις πρέπει να έχουν αποκτήσει τελεσίδικη και δεσμευτική ισχύ
- Είμαι εγγεγραμμένος στο οικείο Επιμελητήριο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 75 του Ν.4412/2016
- Παραίτηται από κάθε δικαίωμα αποζημίωσής του σχετικά με οποιαδήποτε απόφαση της Υπηρεσίας για αναβολή, ματαίωση ή ακύρωση του Διαγωνισμού
- Δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της διαδικασίας ανάθεσης αλλά και κατά το στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης εφόσον επιλεγούν
- Λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξουν την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες
- Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης δεσμεύεται για την απαρégκλιτη τήρηση των διατάξεων του με αρ. 2016/679 Κανονισμού (ΕΕ) του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα

Ημερομηνία:

Ο/Η Δηλ.

(Υπογραφή-Σφραγίδα)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

**Β. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΤΗΣ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ**



**ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ**

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ <sup>(1)</sup> :	3 <sup>η</sup> ΥΠΕ (ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)						
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης <sup>(2)</sup> :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/νση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Στο πλαίσιο της συμμετοχής μας στ.....  
 με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις(3), που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

- έλαβα γνώση του κειμένου της διακήρυξης και συμφωνώ απόλυτα με τους όρους και προϋποθέσεις αυτής.
- Τα προσφερόμενα είδη πληρούν τους όρους της διακήρυξης.
- Ο προσφέρων διαθέτει το απαιτούμενο έμπειρο προσωπικό και τον τεχνολογικό εξοπλισμό για την παροχή των απαραίτητων υπηρεσιών.
- Οι τιμές των προσφερομένων ειδών δεν υπερβαίνουν ή είναι ίσες με τις τιμές που αναγράφονται στο Παρατηρητήριο τιμών της ΕΚΑΠΥ όπως αυτό ισχύει κατά την ημερομηνία κατάθεσης των προσφορών, εφόσον υπάρχει.

Ημερομηνία:

Ο/Η Δηλ.

(Υπογραφή-Σφραγίδα)

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.